

# Unione dei Comuni "MONTEDORO"

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



### COMUNE DI ALBEROBELLO

Provincia di Bari

#### DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI SULLA BASE DI PROGETTO PRELIMINARE: APPALTO INTEGRATO ( ART. 53, COMMA2, LETT. C DEL D.LGS. 12 APRILE 2006 N. 163)

DETERMINA A CONTRARRE N. 77 DEL 01/02/2016 SETTORE LAVORI PUBBLICI

C.I.G.: 6512775FEF

CUP: B64H15003000006

#### 1. Oggetto dell'appalto e importo a base di gara

Il presente disciplinare si riferisce alla gara per l'appalto relativo alla **progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione** ed alla **esecuzione** dei " Lavori di riqualificazione ed adeguamento a norme dell'edificio scolastico "La Sorte – Notarnicola", sulla base del progetto preliminare e previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, indetta dal Comune di Alberobello (BA) da affidarsi mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli art. 53, comma 2, lettera c, art.55, comma 5, e art. 83 del d.lgs 12 aprile 2006, n. 163 ( *nel prosieguo indicato come "Codice"*).

Per l'appalto sono state assunte le seguenti posizioni:

C.I.G.: 6512775FEF

CUP: B64H15003000006

La presente procedura è stata indetta con determina a contrarre a firma dell'ing. Giuseppe Gabriele, n. 77 del 01/02/2016.

I lavori saranno eseguirsi in Alberobello(BA), in Via Barsento, presso l'edificio scolastico "La Sorte - Notarnicola" facente parte dell'Istituto Comprensivo "Morea - Tinelli"

CPV: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione

L'importo complessivo dell'appalto, al netto degli oneri fiscali e comprensivo dell'importo dei lavori e forniture, delle spese per la progettazione definitiva/esecutiva, PSC e degli oneri per la sicurezza: **€ 741.571,67** così ripartito:

- Euro 665.550,00** (*euro seicentosessantacinquemilacinquecentocinquanta*) per lavori a CORPO soggetto a ribasso;
- Euro 52.571,67** (*cinquantaduemilacinquecentosettantuno,67*), escluso contributo CNPAIA e IVA come per legge, per spese tecniche di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione soggetto a ribasso (calcolate ai sensi del D.M. 143/2013);
- Euro 23.450,00** (*euro ventitremilaquattrocentocinquanta,00*) per gli oneri della sicurezza non soggetto a ribasso.

Pertanto, l'importo dell'appalto posto a base di gara, soggetto a ribasso, ammonta ad € 718.121,67 , cui dovranno aggiungersi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 23.450,00 e l'IVA e oneri previdenziali. La liquidazione del corrispettivo è soggetta al cosiddetto split payment - meccanismo della scissione contabile dei pagamenti - giusto art. 17ter del DPR 633/1972 e ss.mm.ii.

Gli importi, delle lavorazioni compresi gli oneri per la sicurezza, di cui si compone l'intervento, suddivisi secondo le specifiche categoria di opere generali e speciali sono i seguenti:

Lavorazione	Categoria	Classifica D.P.R. 207/2010	Qualificazione Obbligatoria	Importo €	%	Indicazioni speciali ai fini della gara
						Prevalente o scorporabile
Edifici Civili e industriali	OG 1	II	SI	500.741,68	73%	Prevalente
Impianti tecnologici	OG 11	I	SI	188.258,32	27%	Scorporabile

Gli importi, suddivisi in base alle categorie delle opere di cui all'allegato al D.M. 31.01.2013, n. 143, oggetto delle prestazioni tecniche richieste sono i seguenti:

CATEGORIE D'OPERA	IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE		Importo (Euro)	% importo
	Codice	Oggetto		
EDILIZIA	E 08	Sede Azienda Sanitaria. Distretto Sanitario. Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	473.718,34	69%
Strutture	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato – verifiche strutturali relative – Ponteggi, centinature e strutture provvisori di durata superiore a due anni.	215.281,66	31 %

## 2. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 7 del presente disciplinare, costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 34, comma 1, del Codice ;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;
- operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (in prosieguo, Regolamento), nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 34, 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

## 3. Condizioni di partecipazione

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;

- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (*nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete*).

E', altresì, vietato, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine vietato, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (*consorzi stabili*), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di quei concorrenti che si avvalgono di progettisti indicati o associati per i quali sussistono:

- a) le cause ostative alla partecipazione indicate nel presente paragrafo;
- b) le cause di esclusione di cui all'articolo 90, comma 8, del Codice e di cui all'art.253 del Regolamento;

I divieti di cui al comma 8 dell'art.90 del Codice, non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

- c) l'inesistenza dei requisiti di cui agli articoli 254 e 255 del Regolamento, rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali;

E' prevista, a pena di esclusione, l'accettazione del protocollo di legalità approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 21 del 15/03/2012 allegato alla documentazione di gara, (art. 1, comma 17, della l. 6 novembre 2012, n. 190), mediante dichiarazione di accettazione del protocollo di legalità.

#### 4. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali

##### 4.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema **AVCpass**, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema **AVCpass**, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara. Il suddetto "PASSOE" dovrà essere generato anche per i progettisti.

Qualora, per motivi legati al funzionamento del sistema, non sia possibile procedere nel modo sopra descritto, la stazione appaltante si riserva di effettuare le verifiche circa il possesso dei requisiti richiesti, secondo le previgenti modalità.

##### 4.2. Effettuazione del sopralluogo e presa visione della documentazione di gara

Il ritiro della di copia degli elaborati del progetto preliminare, nonché la presa visione della documentazione di gara ed il sopralluogo sono obbligatori; il termine indicato per il ritiro degli elaborati progettuali, per la presa visione della documentazione di gara e per l'inoltro della richiesta di sopralluogo, è tassativo.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara (*elaborati grafici del progetto preliminare, relazione tecnica e prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano della sicurezza, preventivo di massima della spesa, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, ecc*), per la formulazione dell'offerta, presso l'Ufficio Lavori Pubblici, in Piazza del Popolo, 31, nei seguenti giorni ed orari:

Giorno	dalle ore	alle ore
Martedì	10:00	12,00
Mercoledì	10:00	12:00
Venerdì	10:00	12:00

In considerazione della natura dell'appalto e della complessità delle attività necessarie per la predisposizione dell'offerta, la presa visione della documentazione progettuale, e dello stato dei luoghi, è ammessa **non oltre sette** giorni prima della scadenza della presentazione delle offerte.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Previa esecuzione del versamento di € 20,00 presso l'economista del Comune di Alberobello e non oltre sette giorni prima della scadenza del bando di gara, sarà possibile ritirare una copia informatizzata della documentazione di gara e del progetto preliminare presso l'Ufficio Lavori Pubblici.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto **sopralluogo sulle aree e sull'immobile interessato dai lavori** i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, **non oltre sette giorni** dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte, all'indirizzo [n.sabatelli@comune.alberobello.ba.it](mailto:n.sabatelli@comune.alberobello.ba.it) fax (080.4325706), posta elettronica certificata [utc.comune.alberobello@pec.rupar.puglia.it](mailto:utc.comune.alberobello@pec.rupar.puglia.it), una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo.

La richiesta deve specificare il numero di fax o l'indirizzo di posta elettronica certificata, cui indirizzare la convocazione.

Il sopralluogo viene effettuato nei soli giorni stabiliti dalla stazione appaltante. Data e luogo del sopralluogo sono comunicati con almeno tre giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dalla stazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato C CIA o da attestazione SOA; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37 comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di **esclusione dalla procedura di gara**.

#### 4.3. Chiarimenti

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, al fax 080.4325706 o all'indirizzo email [n.sabatelli@comune.alberobello.ba.it](mailto:n.sabatelli@comune.alberobello.ba.it), **entro e non oltre dieci** giorni prima della scadenza del bando.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: <http://www.comunealberobello.gov.it>.

#### 4.4. Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare

contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza, compreso tutti gli eventuali soggetti di cui all'art.38 comma 1 lett. b) e c).

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art.46, comma 1, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del Codice.

In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione, inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

#### 4.5. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del Codice.

Ai sensi dell'art.79, comma 5 bis, del Codice e dell'art.6 del d.lgs.7 marzo 2005, n.82, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio lavori pubblici del Comune di Alberobello via fax al n. 080.4325706 o con raccomandata A/R o via PEC.; diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

#### 4.6. Finanziamento e pagamenti

L'intervento è finanziato con fondi regionali a valere sull'"Accordo di Programma Quadro Settore Istruzione – Intervento di recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti scolastici pugliesi Delibere CIPE n. 79/2012 e n. 92/2012", per un importo di € 1.000.000,00.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art.53, comma 4, 1° periodo del Codice è previsto "a corpo".

Ai sensi dell'art. 53, comma 3-bis, del Codice, qualora l'aggiudicatario si avvalga, per la realizzazione del progetto, di soggetti esterni alla propria organizzazione, gli oneri di progettazione, saranno corrisposti direttamente al progettista indicato dall'appaltatore, previa validazione e approvazione del progetto definitivo ed esecutivo, nonché constatazione del concreto inizio dei lavori, cui seguirà la presentazione dei relativi documenti fiscali. La stazione appaltante liquiderà direttamente a tale soggetto quanto spettante, entro 30 giorni dalla presentazione della documentazione fiscale.

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte II, titolo IX, del Regolamento, sulla base delle percentuali dei gruppi delle lavorazioni; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto; la tabella dei gruppi di lavorazioni ritenute omogenee sarà inserita nel contratto di appalto

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ai sensi dell'art. 26 - ter del D.L. n. 69/2013 (Legge n. 98/2013), modificato dal comma 3-bis del decreto-legge "mille proroghe 2015 (Legge n.11/2015) gli artt. 124 del codice e 140 del regolamento sono stati modificati prevedendo l'obbligo per la S.A. di un'anticipazione pari al 20 per cento al momento della sottoscrizione del contratto. Ciò vale per i contratti di appalto relativi a lavori e fino al 31 luglio 2016, in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, come stabilito dall'art.7 comma 1 del decreto -legge "mille proroghe 2016".

#### **4.7. Subappalto**

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.118 del Codice e dall'art.170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.

Per l'attività di progettazione si applicano i limiti previsti all'art.91, comma 3, del Codice.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuate, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

Qualora ricorrano le condizioni, si richiama l'applicazione dell'art. 118 del Codice dei contratti, D.Lgs 163/2006.

#### **4.8. Ulteriori disposizioni**

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

In caso di offerte uguali, si procederà secondo quanto indicato nel paragrafo 13 (procedure di aggiudicazione) del presente disciplinare.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 2 e dall'articolo 87 e 88 del Codice ; resta comunque ferma la facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del Codice.

L'aggiudicazione definitiva, ancorché non efficace, sarà comunicata nei modi e nelle forme previste dall'art. 79 del Codice.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto potrà avvenire solo successivamente all'acquisizione di eventuali pareri necessari e all'approvazione da parte della Stazione Appaltante del progetto definitivo presentato come offerta in sede di gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Ai sensi del comma b dell'art. 26 del D.L. 66/2014,) le spese per la pubblicazione sui quotidiani di cui al secondo periodo del comma 5 dell'art. 122 del D.Lgs. n. 163/2006, saranno rimborsate dall'Aggiudicatario alla Stazione Appaltante entro 60 giorni dall'aggiudicazione. L'importo di Euro 2.074,00 sostenuto dalla Stazione Appaltante per la pubblicazione dell'estratto su due quotidiani, in conformità con la norma richiamata, dovrà essere rimborsato, dall'Aggiudicatario alla Stazione Appaltante nei termini di legge.

Entro dieci giorni dall'aggiudicazione provvisoria il Responsabile del Procedimento avvia le procedure per l'acquisizione dei necessari eventuali pareri e per l'approvazione del progetto definitivo offerto. Ove necessario l'affidatario provvede ad adeguare il progetto definitivo alle eventuali prescrizioni richieste dalla pubblica amministrazione ovvero conseguenti ai suddetti pareri, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo.

Ai sensi dell'art. 168 comma 1 del Regolamento, si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione definitiva e quindi non si procederà alla stipula del contratto, qualora l'affidatario non adegui il progetto definitivo entro la data perentoria assegnata dal Responsabile del Procedimento. In tal caso si procederà ad interpellare progressivamente i

soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, fino al quinto migliore offerente escluso l'originario aggiudicatario, al fine di procedere ad una nuova aggiudicazione.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.140 del Codice.

Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

#### 5. Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da **cauzione provvisoria**, come definita dall'art. 75 del Codice, pari ad euro **13.780,00** ( euro **tredecimilasettecentottanta,00**), valutato sull'importo complessivo dei soli lavori comprensivo degli oneri della sicurezza, costituita a scelta del concorrente:

- a) **in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b) **in contanti**, con versamento presso Comune di Alberobello –Servizio tesoreria banca di credito cooperativo di Alberobello - Sammichele Via Vittime del Fascismo n.8 Alberobello Codice IBAN IT31A0833841320090000001038;  
In tal caso, dovrà essere allegato l'originale della quietanza di versamento rilasciata dalla Tesoreria Comunale banca di credito cooperativo di Alberobello - Sammichele , nella causale deve essere indicata la ragione sociale del concorrente e la dicitura "Appalto per la progettazione definitiva ed esecutiva e la conseguente esecuzione dei lavori di riqualificazione ed adeguamento a norme dell'edificio scolastico"La Sorte – Notarnicola"
- c) **da fideiussione bancaria** ovvero fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'*articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385* che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della **cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico** dovrà essere presentata anche una **dichiarazione** di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva** in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

In caso di prestazione della **cauzione provvisoria mediante fideiussione bancaria** queste dovranno:

- a) essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile;
- b) essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- c) avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- d) essere corredata, dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante , la garanzia per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- e) essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete, consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- f) **prevedere espressamente:**
  1. la **rinuncia** al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
  2. la **rinuncia** ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
  3. la loro **operatività** entro quindici giorni a **semplice richiesta scritta** della stazione appaltante;
  4. la **dichiarazione** contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza fideiussoria, relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art.113 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato).

La cauzione provvisoria resta stabilita nella misura pari ad almeno euro **13.780,00** ( euro **tredecimilasettecentottanta,00**) [2% (due percento) dell'importo complessivo dei soli lavori comprensivo degli oneri della sicurezza, e la cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale, fatti salvi gli aumenti previsti dall'art. 113, comma 1, del Codice in caso di ribassi superiori al 10% o al 20%.

Qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale e della disposizione prevista dall'articolo 40, comma 7, del Codice, la cauzione provvisoria e la cauzione definitiva sono ridotte del 50%.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non costituito, la riduzione è possibile solo se tutti soggetti raggruppati o consorziati sono in possesso della suddetta certificazione.

La presentazione di cauzioni provvisorie inferiori o prive delle caratteristiche richieste, costituirà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del Codice la **cauzione provvisoria** verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

**All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:**

- a. la **cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;
- b. la **polizza di responsabilità civile e professionale del progettista**, ai sensi dell'art. 111 del Codice e dell'art. 269 del Regolamento;
- c. la **polizza assicurativa** di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata pari all'importo del contratto **per i danni di esecuzione**;
- d. **polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi**, di euro 1.000.000,00 ( euro un milione,00)

## **6. Pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione**

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad euro **70,00** ( settanta euro), ai sensi della deliberazione dell'Autorità del 5 marzo 2014, Scegliendo tra le seguenti modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 21 dicembre 2011:

- a. versamento online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express collegandosi al "Servizio riscossione" dell'Autorità e seguendo le istruzioni a video oppure, ove emanato, il manuale del servizio.
- b. in contanti sulla base del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" dell'Autorità, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini (il punto di vendita più vicino è individuato attivando la voce "contributo ANAC" tra le voci di servizio previste dalla funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te") all'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it>.

**(per i soli operatori esteri)**

- c. il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità Nazionale Anticorruzione, riportando come causale del versamento esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

Si precisa che la stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

Si ricorda, anche ai fini del pagamento del presente contributo, che il CIG assegnato alla presente procedura è il seguente: **6512775FEF**.

## **7. Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa**

### **7.1. Requisiti speciali per l'esecuzione dei lavori**

I concorrenti devono essere in possesso di **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'articolo 61 del Regolamento, ai lavori da assumere.

All'interno delle lavorazioni sono previste opere per impianti termici, elettrici e per la produzione di energia elettrica. Pertanto la ditta esecutrice dovrà fornire le certificazioni previste dal D.M. n. 37/2008 e s.m.i..

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61 comma 2, del Regolamento.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di imprese, di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), e-bis) e f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese e per i consorzi, di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono assunte da un raggruppamento di tipo verticale.

I concorrenti stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'articolo 47 del Codice e dell'art.62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

In particolare, per tali concorrenti, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

**1) requisiti economico-finanziari:**

- a. almeno una referenza bancaria;
- b. volume d'affari in lavori (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli articoli 79 e 83 del Regolamento;
- c. se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'articolo 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;

**2) requisiti tecnico-organizzativi:**

- a. presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art.87 del Regolamento;
- b. esecuzione di lavori nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;
- c. esecuzione di un singolo lavoro nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato articolo 83;

**3) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente**, non inferiore ai valori fissati dall'articolo 79, comma 10, del Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

**4) dotazione stabile di attrezzatura tecnica** secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

In attuazione dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'articolo 34 del Codice - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice.

Il concorrente e/o l'impresa/e ausiliaria/e sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## 7.2. Requisiti speciali per la progettazione

I concorrenti devono, inoltre, essere in possesso dei requisiti previsto per l'affidamento dei servizi di progettazione di cui all'articolo 267 del Regolamento, documentato, qualora siano in possesso della qualificazione per progettazione e per costruzione, sulla base della attività di progettazione della propria struttura tecnica o, nel caso in cui lo staff interno non abbia i suddetti requisiti, di progettisti indicati o associati e, qualora i concorrenti siano in possesso della qualificazione di sola costruzione, esclusivamente sulla base della attività di progettazione di progettisti indicati o associati.

I requisiti speciali, qualsiasi sia l'articolazione della struttura operativa di progettazione (professionista singolo o raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale, verticale o misto), sono costituiti da:

- avvenuto espletamento - nel decennio precedente la data di pubblicazione del presente bando - di servizi tecnici classificati nelle categorie individuate dal D.M. 31 ottobre 2013, n. 143, per un importo globale, non inferiore alla seguente soglia:
  - Classe e categoria – E08 (ex lc L. 143/49 e s.m.i.) – Importo minimo dei lavori cui si riferisce la prestazione €. 947.436,78;
  - Classe e categoria – S 03 (ex lg L. 143/49 e s.m.i.) – Importo minimo dei lavori cui si riferisce la prestazione €. 430.563,32.

#### Si precisa e stabilisce che:

In caso di raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 90, comma 1, lettera g), del codice, i requisiti finanziari e tecnici, devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento.

In considerazione della specificità del servizio richiesto, della natura e della complessità delle opere previste, oltre che per garantire un efficace coordinamento ed una necessaria esperienza specifica per appalti di analoghe caratteristiche, i requisiti, frazionabili, in caso di forme associate (raggruppamenti, associazioni, consorzi...), devono essere posseduti, nella misura minima del 60%, dal mandataria; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti, ai quali non possono essere richieste percentuali minime di possesso dei requisiti. La mandataria, ove sia in possesso di requisiti superiori alla percentuale prevista dal Bando e dal Disciplinare, partecipa alla gara per una percentuale di requisiti pari al limite stabilito, dove per limite stabilito è da intendersi quale limite stabilito dal raggruppamento in sede di candidatura, nel rispetto del minimo del 60% per il mandataria.

Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

Le eventuali ulteriori categorie, che possono essere utilizzate al fine di comprovare il possesso dei requisiti richiesti, oltre a quelle indicate, sono le categorie superiori per complessità di opere contemplate per classe/categoria di appartenenza.

Il concorrente deve dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 per lo svolgimento delle funzioni di coordinatore per la sicurezza nei cantieri temporanei e mobili. Il possesso dei requisiti è provato mediante una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e s.m.i..

La dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti temporaneamente o consorziati occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituisce o costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche dai procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Ai sensi del comma 1-bis dell'art. 46 del Codice degli Appalti la Stazione Appaltante esclude i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal codice e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

#### 8. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 84 del Codice, sulla base dei criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi indicati nel presente disciplinare di gara, mediante il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al Regolamento.

Il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

#### **9. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, deve essere **idoneamente sigillato** e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore **13:00** del giorno **27/04/2016**, esclusivamente all'indirizzo indicato nel bando di gara.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 presso l'ufficio protocollo della stazione appaltante, sito in Piazza del Popolo, 31.

Ai fini del rispetto di detto termine perentorio faranno fede esclusivamente la data e l'ora di arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo del Comune.

In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente sigillato, deve recare, all'esterno, oltre alle informazioni relative all'**operatore economico concorrente** (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e la seguente dicitura: <<**Procedura aperta per l'affidamento dei lavori e della progettazione dei "Lavori di riqualificazione ed adeguamento a norme dell'edificio scolastico"La Sorte - Notarnicola**>> - CIG 6512775FEF - CUP B64H15003000006>>.

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno **quattro buste**, a loro volta sigillate con le modalità precedentemente indicate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente :

"A - Documentazione amministrativa";

"B - Offerta tecnica";

"C - Offerta economica";

"D - Offerta temporale"

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo esclusivamente in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione**.

Si precisa, altresì, che **non saranno ammesse** e verranno pertanto escluse le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

#### **10. Contenuto della Busta "A- Documentazione amministrativa"**

Nella busta "A - Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

1) **domanda di partecipazione**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, a pena di esclusione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio;

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete**:

a) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza ma è **priva di soggettività giuridica** ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c) se la rete è dotata di un **organo comune** privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria: la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero **(in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi)**, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

II) stampa del "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità, rilasciato dal sistema AVCPASS all'operatore economico partecipante (compresi i progettisti) alla presente procedura registratosi al servizio accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. Il presente documento non è richiesto a pena di esclusione, tuttavia la mancata presentazione originerà la registrazione obbligatoria al sistema e la richiesta di inserimento dei dati all'operatore economico partecipante.

Nel caso in cui il sistema AVCPASS non sia funzionante oppure non sia utilizzabile per la presente procedura, l'adempimento di cui al presente punto non è richiesto e la stazione appaltante effettuerà la verifica dei requisiti di partecipazione secondo le previgenti modalità

III) dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero **attestazione di qualificazione** in copia autentica *(anche mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso)* o, nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi di imprese - costituiti o da costituirsi - più dichiarazioni o attestazioni *(o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi)*, rilasciata/e da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, i sensi dell'articolo 40, comma 3, lett. a) e b) del Codice;

IV) Dichiarazione del legale rappresentante del concorrente, sottoscritta con le modalità previste per la presentazione della domanda di partecipazione, relativa all'indicazione del soggetto *(progettista appartenente alla struttura tecnica del concorrente, progettista indicato/ associato)* al quale verrà affidata l'attività di progettazione.

**(nel caso in cui il concorrente sia in possesso di attestato di qualificazione per la sola esecuzione o in possesso di attestato di qualificazione per esecuzione e progettazione ma non adeguato a coprire l'intero appalto)**

V) dichiarazione del progettista o dei progettisti del gruppo di progettazione indicato/i o associato/i, resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, che attesti di essere in possesso dei requisiti di "capacità economica e finanziaria e capacità tecnico- organizzativa" stabiliti nel presente disciplinare di gara;

**(nel caso in cui il concorrente sia in possesso di attestato di qualificazione per la sola esecuzione o in possesso di attestato di qualificazione per esecuzione e progettazione ma non adeguato a coprire l'intero appalto)**

VI) tabella, debitamente sottoscritta dal progettista *(indicato o associato)* con allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, nella quale – per ognuno dei servizi di ingegneria e di architettura di progettazione relativi ad opere rientranti nelle classi e categorie individuate al punto 7.2 del presente disciplinare, di cui all'elencazione contenuta nell'allegato al D.M. 31.10.2013, n. 143 "Tavola Z-1 'Categorie delle opere – Parametro del grado di complessità – Classificazione dei servizi e corrispondenze', svolti negli ultimi dieci anni anteriori alla data di pubblicazione del bando – sono indicati (allo scopo è possibile utilizzare l'allegato O al Regolamento):

- a) il committente, che potrà essere pubblico o privato;
- b) l'oggetto e l'importo dei lavori cui si riferiscono i servizi;
- c) il soggetto che ha svolto il servizio;
- d) la natura delle prestazioni effettuate;
- e) la data di inizio e di fine del servizio;
- f) gli estremi del provvedimento di approvazione tecnica del progetto da parte dell'Organo competente ad esprimere parere (in mancanza di tale indicazione l'intervento non viene valutato ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di cui al paragrafo 7.2 del presente disciplinare di gara).

VII) **(in caso di avvalimento)**

Il concorrente deve allegare alla domanda di partecipazione:

- a. **dichiarazione sostitutiva**, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;
- b. **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, attestante che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la **dichiarazione** deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;
- c. **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d. **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si **obbliga** verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e. **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che **attesta** che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, del Codice;
- f. **originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art.49, comma 5 del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Il contratto deve rispettare quanto previsto dall'art. 88 comma 1 del Regolamento.

**VIII) (nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)**

dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la/e quale/i il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal titolo III, parte II del Regolamento, come specificati al paragrafo 7 del presente disciplinare;

**IX) dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente :

a) **attesta**, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), *m-bis*), *m-ter*) e *m-quater*) del Codice e precisamente:

1. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

(ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale)

1. si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186 *bis* del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di \_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art. 186 *bis* (**art.38, comma 1, lett. a)**, del Codice );
2. che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (**art.38, comma 1, lett. b)**, del Codice ); l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

3. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;

*(oppure, se presenti)*

3. indica tutte le sentenze di condanna passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.  
L'esclusione o il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio; in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (art.38 comma 1, lett. c) del Codice);
4. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii.. L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa ( art.38 comma 1, lett. d) del Codice);
5. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'Autorità (art.38 comma 1, lett. e) del Codice);
6. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta Stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (art.38 comma 1, lett. f) del Codice);
7. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2 del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all' articolo 48-bis, comma 1e 2-bis del d.P.R. 29 settembre1973, n.602 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili ( art.38 comma 1, lett. g) del Codice);
8. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (art.38, comma 1, lett. h) del Codice);
9. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2 , del Codice si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del Documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2, comma2, del decreto legge 25 settembre 2002 n.20, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (art.38, comma 1, lett. i) del Codice);
10. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68 (art.38, comma1, lett. l) del Codice);
11. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231/2001 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (art.38, comma1, lett. m) del Codice);

12. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (art.38, comma1, lett. m-bis) del Codice);
13. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art.38, comma 1, lettera m-ter), del Codice;
14. attesta, ai sensi e per gli effetti di cui al comma1, lettera m-quater e comma 2 dell'art.38 del Codice:

**opzione 1**

di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**opzione 2**

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

**opzione 3**

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con ..... (specificare l'operatore economico o gli operatori economici) e di aver formulato autonomamente l'offerta.

b) attesta che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 ss.mm.ii, e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) attesta di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii.;

*(ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani)*

c) attesta di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii ma che gli stessi si sono conclusi;

d) dichiara l'inesistenza nei propri confronti di sentenze di condanna passate in giudicato relative a reati che comportano quale pena accessoria il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione ( art. 32 quater c.p.);

e) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive confermate in sede di appello relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto ai sensi dell'art. 67 c.8 del D. Lgs. 159/2011;

f) indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori i muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici (con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando);

g) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione

h) accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto;

i) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di

lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- l) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- m) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- n) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- o) dichiara di prendere atto che il prezzo, determinato attraverso l'offerta e convenuto a corpo rimane fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53 del Codice e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti il progetto preliminare e l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto;
- p) attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del Codice;
- q) indica il domicilio fiscale, il Codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica e/o il numero di fax, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art.79, comma5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- r) indica le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE e CASSA PREVIDENZIALE PROFESSIONISTI;
- s) indica le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;
- t) indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile che, ai sensi dell'articolo 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- u) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- scegliere le due seguenti opzioni:**
- opzione 1**
- v) dichiara di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241- la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;
- opzione 2**
- v) dichiara di non autorizzare l'accesso alle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

**X) dichiarazione del progettista o dei progettisti del gruppo di progettazione indicato/i o associato/i, resa ai sensi dell'art.47 del d.P.R. 445/2000, che attesti, indicandole specificatamente, di non essere in alcuna delle condizioni preclusive di cui al paragrafo 3 (condizioni di partecipazione) del presente disciplinare di gara.**

**XI) documento attestante il versamento in contanti o in titoli della cauzione provvisoria o fideiussione bancaria relativa alla cauzione provvisoria valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione di contenente l'impegno, verso il concorrente a rilasciare, la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva di cui all'art.113 del Codice;**

XII) dichiarazione rilasciata dalla stazione appaltante attestante che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori ovvero dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta di aver preso visione dei luoghi, verificabile sulla base degli atti della stazione appaltante.

XIII) attestazione di pagamento in originale, ovvero in copia autentica di euro 70,00 euro ( settanta euro) a favore dell'Autorità; il pagamento può essere effettuato con le modalità di cui all'art. 6 del presente disciplinare.

Si precisa che la stazione appaltante (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) controllerà, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

**XIV.1) (nel caso di consorzi cooperativi e artigiani):**

dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; *(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);*

*oppure*

**XIV.2) (nel caso di consorzi stabili)**

dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; *(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);*

*oppure*

**XIV.3) (nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito):**

mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente;

*oppure*

**XIV.4) (nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti)**

atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica con indicazione del soggetto designato quale capogruppo con l'indicazione della quota di partecipazione al consorzio, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente;

*oppure*

**XIV.5) (nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito)**

dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:

- a) quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
- c) la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento; nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente

*oppure*

**XIV.6) (nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete)**

**a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:**

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD (Codice Amministrazione Digitale) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
2. dichiarazione (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; *(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati);*

3. dichiarazione che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

**b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:**

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il **mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

ovvero

**c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:**

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, redatto con scrittura privata - anche firmata digitalmente, ai sensi dell'art.24 del CAD - recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna operatore economico concorrente;

ovvero

1. **copia autentica del contratto di rete** ( redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con **allegate le dichiarazioni**, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

a) quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il **mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

Le **dichiarazioni** potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Le **attestazioni** di cui alle lettere a), b), c), d) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero IX) dell'elenco dei **documenti**, nel caso di **consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili**, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Le **attestazioni** di cui alla lettera a), numero 2) e numero 3) ed alla lettera b) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero IX) dell'elenco dei **documenti**, devono essere rese **personalmente** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera b) del Codice (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci*).

L'**attestazione** di cui alla lettera a) numero 3) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero IX) dell'elenco dei **documenti** deve essere resa **personalmente** anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1 lettera c) del Codice **cessati** nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in*

*accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci).*

Qualora qualcuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera c) del Codice, *(per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci)* cessato nella carica nell'anno antecedente la data del bando di gara non sia in condizione di rendere la richiesta attestazione il legale rappresentante del concorrente può presentare una dichiarazione, resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, in cui affermi "per quanto a propria conoscenza" il possesso dei requisiti richiesti.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni, ad eccezione dei punti di cui ai numeri II), IX) lett. f), q), r), u), dell'elenco dei documenti, a pena di esclusione dalla gara, devono contenere quanto previsto nei predetti numeri.

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2-bis dell'art.38 del D.Lgs. n.163/2006 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria in misura non inferiore all'uno per mille, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui innanzi il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Le disposizioni di cui all'art.38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara. E' escluso dalla gara il concorrente che non ha proceduto alla regolarizzazione degli elementi essenziali carenti; si procederà all'incameramento della cauzione esclusivamente nell'ipotesi in cui la mancata integrazione dipenda da una carenza del requisito dichiarato; nell'ipotesi in cui la cauzione provvisoria venga parzialmente escussa per il pagamento della sanzione, l'operatore economico avrà l'obbligo di reintegrarla e che la mancata reintegrazione costituisce causa di esclusione del concorrente dalla gara.

#### **11. Contenuto della Busta "B- Offerta tecnica"**

Nella busta "B- Offerta tecnica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:

1. **progetto definitivo** dell'intervento redatto nel rispetto del progetto preliminare posto a base di gara composto:
  - a. dagli elaborati grafici e descrittivi indicati negli articoli dal 24 al 32 del Regolamento. Si ricorda che l'elenco prezzi unitari, il computo metrico estimativo e il quadro economico devono essere contenuti nella busta "C - Offerta economica";
  - b. dal computo metrico dettagliato non estimativo delle diverse lavorazioni previste nel progetto definitivo (il computo metrico estimativo deve essere contenuto nella busta "C - Offerta economica");
  - c. da un disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici previsto dall'art. 30 del Regolamento;
2. con espresso riferimento agli elementi e sub-elementi di valutazione relativi agli elementi tecnico-qualitativi cui al successivo punto d), il concorrente deve inoltre presentare, a pena di esclusione, una **Relazione di sintesi**, in cui viene illustrata la proposta progettuale e migliorativa offerta. Nella stessa Relazione, a pena di esclusione, non dovrà essere riportato alcun riferimento o menzione, anche indiretta, alle condizioni economiche. La Stazione Appaltante si riserva di far eseguire le opere proposte in miglioria in aree diverse rispetto alla localizzazione proposta dal concorrente in sede di offerta.

Si precisa che:

a) le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche – fermo restando che non dovranno comunque alterare la natura e la destinazione delle singole parti dell'opera – dovranno essere finalizzate a migliorare la manutenzione, durabilità, sostituibilità, compatibilità e controllabilità nel ciclo di vita delle tubazioni e degli impianti, dei materiali e dei

componenti, e, quindi, essere finalizzate ad ottimizzare il costo globale di costruzione, manutenzione e gestione, né comportare oneri economici;

**b) gli elaborati e le eventuali variazioni apportate al preliminare dovranno garantire i necessari adeguamenti per l'acquisizione, ai sensi dell'art. 7 c. 2 dell'Avviso Regionale, confermato dall'art.7 del disciplinare regolante i rapporti tra la Regione ed i Comuni beneficiari, allegato alla Determina Regionale n. 451 del 28/09/2015, dei seguenti certificati:**

- **Certificato di prevenzione incendi;**
- **Collaudo statico sismico;**
- **Dichiarazione di conformità totale degli impianti;**
- **Certificato di idoneità igienico sanitaria.**

c) gli elaborati progettuali dovranno essere organizzati e predisposti in modo da garantire la separazione degli interventi ricadenti nella "Tipologia A - Interventi strutturali" dagli interventi ricadenti nella "Tipologia B - Interventi non strutturali", ai fini di realizzare successive contabilizzazioni separate per la certificazione di spesa;

d) le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche, potranno riguardare esclusivamente i seguenti criteri e sub-criteri:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| 1) Qualità architettonica ed ingegneristica   | fino a 35 punti |
| 1.a Caratteristiche complessive del progetto e completezza della documentazione [ 15/35 ]   |                 |
| 1.b Soluzione tecnologiche, qualità, durabilità ed affidabilità dei componenti [ 15/35 ]  |                 |
| 1.c Soluzioni gestionali del cantiere ed accorgimenti per la minimizzazione delle interferenze con l'attività scolastica [ 5/35 ] |                 |
| 2) Caratteristiche funzionali   | fino a 30 punti |
| 2.a Interventi di adeguamento a norme [ 15/30 ]   |                 |
| 2.b Specifica di soluzioni per l'utilizzo flessibile degli spazi per le attività scolastiche [ 5/30 ]                             |                 |
| 2.c Specifica di soluzioni per gli impianti tecnologici e per il risparmio energetico [ 10/30 ]                                   |                 |
| 3) Proposte migliorative del progetto, senza ulteriori oneri per l'amministrazione  | fino a 15 punti |
| 2.a Proposte migliorative in termini di qualità funzionalità ed estetica dell'edificio scolastico e delle pertinenze [ 15/15 ]    |                 |

Si precisa, infine, che **tutti gli elaborati relativi all'offerta tecnica, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti dal rappresentante legale del concorrente o da un suo procuratore nonché dal progettista qualificato indicato o associato;** nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

**I documenti prodotti all'interno dell'offerta tecnica non devono contenere né direttamente né indirettamente, riferimenti al prezzo. Nel caso siano contenuti detti riferimenti, si procederà all'esclusione dell'operatore economico offerente.**

## 12. Contenuto della Busta "C - Offerta economica" e della Busta "D - Offerta temporale"

Nella busta "C - Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti :

1. **dichiarazione in bollo ( marca da bollo da € 16,00), sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente:**
  - a. **l'indicazione del prezzo complessivamente offerto per la redazione della complessiva progettazione e del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, espresso in cifre ed in lettere, oltre CNPAIA ed IVA come per legge, inferiore all'importo di 52.571,67, al netto degli oneri fiscali e previdenziali, posto a base di gara;**
  - b. **l'indicazione del prezzo complessivamente offerto per la esecuzione dei lavori, espresso in cifre ed in lettere, al netto degli oneri fiscali e degli oneri per la sicurezza, che il concorrente, così come**

costituito, offre, inferiore all'importo dei lavori a corpo di € 665.550,00, al netto degli oneri per la sicurezza e degli oneri fiscali, posto a base di gara;

c. l'indicazione dell'importo complessivo offerto, così in cifre come in lettere, al netto di qualsiasi onere non soggetto a ribasso, derivante dalla sommatoria degli importi di cui ai precedenti punti 1. e 2. (compenso per la complessiva progettazione, PSC + esecuzione dei lavori) e del corrispondente ribasso percentuale, così in cifre come in lettere, rispetto all'importo complessivo di € 718.121,67, (compenso per la complessiva progettazione + PSC + esecuzione dei lavori, al netto degli oneri per la sicurezza e degli oneri fiscali) posto a base di gara.

2. **computo metrico estimativo** redatto applicando alle quantità delle diverse lavorazioni previste nel progetto definitivo i prezzi unitari di cui al successivo numero 3);
3. **elenco dei prezzi unitari**, in base ai quali si è redatto il computo metrico estimativo nonché la lista delle quantità delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori;
4. **quadro economico**.

Ai sensi dell'articolo 87, comma 4, del Codice, nella presentazione dell'offerta economica è fatto obbligo di indicare gli oneri interni della sicurezza specifici e/o aziendali (differenti rispetto a quelli già indicati nel presente disciplinare di gara al precedente punto 1.). La mancata indicazione di tali oneri all'interno dell'offerta economica è causa di esclusione (vedasi sentenza n. 3 del 20.03.2015 Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato).

Si rammenta che l'elaborato denominato Calcolo Sommario della Spesa, che correda il progetto preliminare posto a base di gara, ha effetto ai soli fini dell'aggiudicazione (e non fa parte dei documenti contrattuali); prima della formulazione dell'offerta, il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci e le quantità riportate nel suddetto Calcolo Sommario della Spesa attraverso l'esame degli elaborati progettuali.

L'offerta va inoltre accompagnata, a pena di inammissibilità, dalla dichiarazione di aver controllato le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali posti a base di gara e di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal Calcolo Sommario della Spesa nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile (il prezzo contrattuale convenuto non potrà quindi essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione).

Per la parte di lavoro oggetto dell'appalto, l'importo dell'offerta, determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti dal concorrente alle quantità desunte dal progetto, resta fisso ed invariabile. Pertanto, pena l'esclusione, l'importo totale del Computo Metrico Estimativo del progetto definitivo, dovrà coincidere con il prezzo a corpo indicato nella dichiarazione riportante l'Offerta Economica.

Inoltre si precisa e si prescrive:

- a. che i prezzi unitari offerti devono essere comprensivi delle spese generali e dell'utile ed al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- b. che il computo metrico estimativo ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito "a corpo" nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- c. che i prezzi unitari offerti costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali e, pertanto saranno utilizzati: per il pagamento a misura delle prestazioni eseguite qualora esse non siano comprese fra quelle previste nel corrispettivo "corpo";
- d. che in caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore;
- e. che i prezzi unitari offerti saranno utilizzati per la redazione dei documenti economici, sia nel caso sia necessario apportare, in sede di redazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'articolo 168, comma 5, del Regolamento varianti, sia nel caso sorgano in sede di esecuzione la necessità di redigere perizie di varianti; i prezzi saranno utilizzati, sia per determinare i costi delle lavorazioni previste negli elaborati grafici e descrittivi contrattuali che non devono essere più eseguite e sia per determinare i costi delle nuove lavorazioni da eseguire;
- f. che tutti i documenti sopra elencati come contenuto obbligatorio dell'offerta economica e temporale, a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, nonché dal progettista qualificato indicato o associato; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio;

Nella busta "D - Offerta temporale" deve essere contenuta una dichiarazione riportante l'indicazione del termine, espresso in giorni naturali e consecutivi, così in cifre come in lettere, complessivamente offerto per l'esecuzione dei lavori, rispetto al termine prefissato di giorni 270 ( duecentosettanta ) posto a base di gara.

In caso di discordanza tra i termini indicati in cifre e i termini indicati in lettere, prevalgono gli importi indicati in lettere. L'offerta tempo deve essere chiaramente leggibile e sottoscritta con timbro e firma leggibile per esteso dal Titolare dell'impresa, ovvero dal Legale rappresentante della stessa o dalle persone munite di potere di legale rappresentanza.

La riduzione, con riferimento al tempo complessivo previsto per l'esecuzione dei lavori riportato nel Capitolato speciale d'appalto, a garanzia della qualità e della buona riuscita a regola d'arte delle lavorazioni, non potrà essere superiore al 30% (cioè 81 giorni). Si precisa che in caso di offerte tempo superiori alla soglia prevista dalla documentazione di gara, le stesse saranno elevate ed equiparate alla durata massima.

### 13. Procedura di aggiudicazione

#### 13.1. Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

La data della prima seduta pubblica è fissata per 28/04/2016 alle ore 16:00 presso la sede Comunale in Piazza del Popolo, n. 31.

Le successive sedute pubbliche, che si terranno presso la medesima sede, saranno rese note sul sito internet [www.comune.alberobello.ba.gov](http://www.comune.alberobello.ba.gov) con un anticipo di almeno tre giorni. Tale pubblicazione ha valore di notifica a tutti gli effetti di legge.

La commissione giudicatrice, il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", procede:

1. a contrassegnare i plichi delle offerte pervenuti nei termini con un numero progressivo, secondo l'ordine con cui sono stati consegnati all'Ufficio Protocollo;
2. a verificare la correttezza formale e il confezionamento di ciascun plico e l'integrità dei suoi sigilli;
3. ad aprire ciascun plico non escluso ed a verificare la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne e l'integrità dei loro sigilli;
4. ad aprire la "Busta A: Documentazione Amministrativa" di ciascuna offerta non esclusa ed a verificare la correttezza formale della documentazione amministrativa in essa contenuta ai fini dell'ammissione del concorrente alla fase successiva;
5. a verificare la regolare esistenza delle dichiarazioni di cui all'art. 38 comma 1, m-quater, d.lgs. 163/2006;
6. a verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34 e 35 del D.Lgs. n.163/2006 hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma alla gara;
7. a verificare che gli operatori economici raggruppati non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi alla gara;
8. a verificare che ciascuna impresa ausiliaria non abbia presentato offerta in altra forma oppure abbia assunto la veste di impresa ausiliaria per conto di altri concorrenti;
9. ad aprire, sempre in seduta pubblica, la "BUSTA B: Offerta tecnica" di ciascuna offerta non esclusa ed a verificare la correttezza formale della documentazione in essa contenuta ai fini dell'ammissione alla gara del concorrente.

Al termine della prima seduta pubblica, il soggetto che presiede la commissione di gara provvede a proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni.

#### 13.2. Apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica, l'offerta economica, l'offerta temporale e valutazione delle offerte.

La commissione di gara procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella "BUSTA B: Offerta tecnica":

1. alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti sulla base di quanto richiesto negli atti di gara e nei documenti di progetto;
2. all'assegnazione dei relativi punteggi secondo i sub-parametri stabiliti nel presente disciplinare.

I sub-parametri con i relativi punti massimi attraverso i quali determinare il "valore tecnico" dell'offerta sono i seguenti:

Criteria discrezionali (Valutazione del progetto definitivo)	Ponderazione		Sub -punteggi massimi
1. Qualità architettonica ed ingegneristica	35/80	a. Caratteristiche complessive del progetto e completezza della documentazione	15
		b. Soluzione tecnologiche, qualità, durabilità ed affidabilità dei componenti	15
		c. Soluzioni gestionali del cantiere ed accorgimenti per la minimizzazione delle interferenze con l'attività scolastica	5
2. Caratteristiche funzionali	30/80	a. Interventi di adeguamento a norme	15
		b. Specifica di soluzioni per gli impianti tecnologici e per risparmio energetico	10
3. Proposte migliorative del progetto, senza ulteriori oneri per l'amministrazione comunale.	15/80	a. Proposte migliorative in termini di qualità, funzionalità ed estetica dell'edificio scolastico e delle pertinenze esterne.	15

Al fine di assegnare il punteggio relativo al "Valore tecnico" sono previsti undici giudizi da attribuire in maniera discrezionale alle offerte con riferimento ad ogni singolo sub parametro di valutazione. I giudizi sono i seguenti:

- eccellente
- ottimo
- buono
- discreto
- sufficiente
- mediocre
- insufficiente
- scarso
- molto scarso
- inadeguato
- privo di qualunque pregio tecnico

Ai suddetti giudizi corrispondono rispettivamente i seguenti coefficienti provvisori:

- eccellente = 1
- ottimo = 0,9
- buono = 0,8
- discreto = 0,7
- sufficiente = 0,6
- mediocre = 0,5
- insufficiente = 0,4
- scarso = 0,3
- molto scarso = 0,2
- inadeguato = 0,1
- privo di qualunque pregio tecnico = 0,0

Per ogni sub-parametro preso in considerazione, terminata l'attribuzione a tutte le offerte dei coefficienti provvisori, si procede a trasformare i coefficienti provvisori in coefficienti definitivi, riportando ad uno il coefficiente provvisorio più alto e proporzionando gli altri a tale coefficiente più alto.

Il punteggio riferito ad ogni sub-parametro da assegnare a ciascuna offerta e calcolato moltiplicando il corrispondente coefficiente definitivo, come sopra determinato, per i punti massimi relativi allo stesso sub-parametro, giusto riferimento normativo all'Allegato "G", metodo 4, del d.p.r. 207/2010:

$$Ca = \sum_n (Wi * V(a)i)$$

*C(a)* = indice di valutazione dell'offerta (a);

*n* = numero totale dei requisiti

*Wi* = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

*V(a) i* = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

$\Sigma_n =$  *sommatoria*.

Terminata la valutazione delle offerte tecniche, e l'attribuzione dei relativi punteggi, la commissione di gara, previo avviso reso noto sul sito internet [www.comune.alberobello.ba.gov](http://www.comune.alberobello.ba.gov) con un anticipo di almeno tre giorni (tale pubblicazione ha valore di notifica a tutti gli effetti di legge), procederà, ai sensi dell'art. 120, comma 2, del D.P.R. n.207/2010, in seduta pubblica, prima alla comunicazione dei punteggi assegnati al "Valore tecnico", poi all'apertura, nella stessa seduta, delle buste "BUSTA C: Offerta economica" e "BUSTA D: Offerta temporale" e all'attribuzione del relativo punteggio, secondo i criteri come innanzi stabiliti.

I punteggi riferiti ai parametri di natura quantitativa – "prezzo offerto" e "tempo di esecuzione" - da attribuire a ciascuna offerta sono calcolati moltiplicando i punti massimi per i coefficienti determinati come segue:

- parametro "Prezzo offerto" - **max 15 punti** – sono attribuiti 15 punti all'operatore economico che ha offerto il prezzo complessivo più basso (importo per la progettazione definitiva/esecutiva + PSC + importo per la esecuzione dei lavori, oltre gli oneri per la sicurezza) rispetto all'importo complessivo di **Euro 718.121,63** (importo per la progettazione definitiva/esecutiva, PSC + importo per la esecuzione dei lavori) posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza.

Al ribasso offerto sul prezzo è attribuito un coefficiente pari a zero in corrispondenza del ribasso pari a zero; un coefficiente pari ad uno in corrispondenza del ribasso massimo offerto; un coefficiente intermedio proporzionale per le offerte di ribasso intermedie tra lo zero e il ribasso massimo offerto.

Si specifica che:

- per prezzo offerto si intende l'importo offerto (importo per la progettazione definitiva/esecutiva + PSC + importo per la esecuzione dei lavori, oltre gli oneri per la sicurezza) al netto del ribasso d'asta;
  - non sono accettate Offerte Economiche in aumento;
  - il punteggio sarà approssimato alle DUE cifre decimali, troncando senza arrotondamento.
- parametro "Tempo di esecuzione" – **max punti 5** – al tempo offerto è attribuito un coefficiente pari a zero in corrispondenza del tempo pari a 270 giorni; un coefficiente pari ad uno in corrispondenza del tempo minimo offerto; un coefficiente intermedio proporzionale per i tempi offerti intermedi tra 270 giorni e il tempo minimo offerto.

Ai fini dell'attribuzione e del calcolo dei punteggi, eventuali valori non interi verranno approssimati fino alla seconda cifra decimale.

Terminata la valutazione delle offerte tecniche, e l'attribuzione dei relativi punteggi, la commissione di gara, previo avviso notificato ai sensi dell'art. 77 del d.lgs. 163/2006, procederà, ai sensi dell'art. 120, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, in seduta pubblica prima alla comunicazione dei punteggi assegnati al "Valore tecnico", poi all'apertura, nella stessa seduta, delle buste "BUSTA C: Offerta economica" e "BUSTA D: Offerta temporale" e all'attribuzione dei relativi punteggi, secondo i criteri come innanzi stabiliti.

La Commissione determinerà il punteggio complessivo ottenuto da ciascuna offerta presentata, dato dalla somma dei punteggi relativi al "Valore tecnico", al "Prezzo offerto" e al "Tempo di esecuzione", e successivamente procederà alla verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n.163/2006.

Al termine dei lavori la Commissione procederà alla compilazione della graduatoria finale e dichiarerà provvisoriamente aggiudicatario il concorrente primo classificato in graduatoria.

Nel caso di offerte con uguali punteggi complessivi, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il maggior punteggio relativo al "Valore tecnico".

Qualora anche i punteggi attribuiti al "Valore tecnico" dovessero essere uguali, l'aggiudicatario sarà individuato tramite sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. n.827/1924.

Si applicherà l'esclusione delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'articolo 86, comma 2 del Codice.

La **verifica delle offerte anormalmente basse** avviene:

- a. contemporaneamente per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse, comunque non più di 5 (cinque), fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali, se la verifica sia conclusa positivamente per tutte tali offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- b. richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la Stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;

- c. all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- d. la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- e. all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- f. la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- g. prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- h. la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:
  1. non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
  2. non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
  3. non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g).

In ogni caso la stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

Per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applicano le linee guida di cui alla determinazione dell'Autorità n. 6 dell'8 luglio 2009.

La Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

#### **14. Aggiudicazione definitiva - stipulazione contratto**

A conclusione delle operazioni di valutazione delle offerte da parte della Commissione e alla trasmissione dei relativi verbali, si procederà all'approvazione della graduatoria di merito e all'aggiudicazione definitiva, previa verifica della regolarità delle operazioni di gara, con determinazione dirigenziale.

La documentazione da acquisire per la comprova del possesso dei requisiti dichiarati avverrà attraverso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici gestita con il sistema AVCPASS.

La Stazione Appaltante si riserva di richiedere all'aggiudicatario i documenti comprovanti il possesso dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico organizzativa, autocertificati in sede di istanza di partecipazione alla gara. La documentazione prodotta in copia semplice, deve essere accompagnata da una dichiarazione di conformità del legale rappresentante, con indicazione dell'amministrazione presso la quale si trovano gli originali, corredata da una copia non autenticata del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Con riferimento alla direttiva del Ministero della Pubblica Amministrazione n. 14/2011, l'Amministrazione non potrà accettare o richiedere certificazioni rilasciate da Pubbliche Amministrazioni su stati, qualità personali e fatti. Le stesse certificazioni, relative a dichiarazioni rilasciate ai sensi del D.P.R. 445/2000, saranno acquisite direttamente in conformità con la Legge 183/2011.

Nell'ipotesi che l'appalto non possa essere aggiudicato a favore del concorrente posto al primo posto della graduatoria finale, lo stesso verrà aggiudicato al concorrente secondo classificato. In caso di ulteriore impossibilità, l'appalto sarà aggiudicato al concorrente successivamente collocato nella graduatoria finale.

Le Stazioni Appaltanti, in caso di fallimento dell'appaltatore, o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso, o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136, o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 11, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252, potranno interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

#### **15. Decadenza dell'aggiudicazione**

Il soggetto aggiudicatario decadrà dall'aggiudicazione nei seguenti casi:

- produzione di falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;
- accertamento, successivamente all'aggiudicazione, della insussistenza dei requisiti minimi richiesti dal bando di gara;
- accertamento, successivamente all'aggiudicazione, della sussistenza di una delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice;
- mancata presentazione alla stipula del contratto, o mancata presentazione dei documenti necessari per la stessa, salvo ipotesi di impossibilità derivante da causa non imputabile, debitamente documentata.

Nel caso non si proceda all'aggiudicazione al primo soggetto in graduatoria per le cause di cui sopra, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare al secondo classificato ovvero ai successivi, secondo l'ordine della graduatoria finale. Si procederà all'assegnazione al secondo classificato anche nei casi previsti dal D. Lgs. n. 163/2006 e s. m.i. e dal D.P.R. n.207/2010 per risoluzione contrattuale.

## 16. Disposizioni generali

La presente gara d'appalto è soggetta alle seguenti disposizioni generali:

- il mancato possesso, anche di uno solo dei requisiti richiesti, determina l'esclusione dalla gara;
- ai sensi di quanto disposto dall'art. 77 del Codice, tutti gli scambi di informazioni, salvo quelli le cui modalità sono già stabilite dal presente disciplinare, dovranno avvenire mediante posta, mediante fax o per via elettronica; nel caso di comunicazioni per via elettronica, le stesse devono intendersi come anticipazione di successiva nota scritta inviata per posta o fax;
- la partecipazione alla gara comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare, negli elaborati progettuali e nei documenti ad essi afferenti;
- è vietata l'associazione in partecipazione; è vietata altresì la modificazione della composizione del raggruppamento o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta, modificazione consistente nell'inserimento di uno o più soggetti diversi rispetto a quanto già indicato nel suddetto impegno;
- la gara avrà inizio all'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala;
- per lembi di chiusura delle buste (buste interne e plichi d'invio) si intendono i lati incollati dopo l'inserimento del contenuto e non anche i lati incollati meccanicamente durante la fabbricazione delle buste medesime;
- non si procederà all'apertura dei plichi d'invio che non siano debitamente chiusi e sigillati con ceralacca o metodi alternativi idonei a garantire la sicurezza, nonché controfirmati su tutti i lembi di chiusura;
- saranno esclusi dalla fase di valutazione delle offerte i soggetti che non si siano attenuti alle condizioni, alle modalità e alle formalità di redazione dell'istanza di partecipazione, delle relative dichiarazioni e documenti a corredo e dell'offerta;
- è fatto divieto di ogni attività di collusione fra gli offerenti alla gara; per collusione si intende qualsiasi intesa o accordo tra due o più concorrenti consistente nella comunicazione da uno all'altro di informazioni riservate ovvero nel coordinamento di comportamenti nella fase di predisposizione delle offerte, anche al solo fine di danneggiare altri concorrenti; è equiparato alla collusione ogni comportamento fraudolento volto ad alterare o turbare il corretto e regolare andamento della gara;
- nel caso in cui venga accertata attività collusiva, l'offerente o gli offerenti che vi hanno preso parte saranno esclusi dalla gara e segnalati all'autorità competente per gli accertamenti del caso;
- il Presidente di gara si riserva la facoltà insindacabile di non effettuare la seduta di gara stessa, di rinviarne il prosieguo della seduta o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti tramite avviso pubblicato sul sito web dell'Amministrazione, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo. Si precisa che la facoltà di sospensione non opera per la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche;
- il Presidente di gara si riserva altresì, in sede di gara, la facoltà di acquisire il parere degli uffici competenti rinviando l'aggiudicazione ad un momento successivo o di non procedere all'aggiudicazione a favore di alcuna ditta per comprovati motivi di pubblico interesse;
- il verbale di gara relativo all'appalto non avrà in nessun caso efficacia di contratto; il contratto sarà stipulato successivamente all'aggiudicazione definitiva;
- l'omessa indicazione del proprio numero di fax sul plico contenente l'offerta, da parte del concorrente, esonera l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità per eventuali ritardi postali, che causino l'infruttuoso decorrere del termine (minimo dieci giorni), dalla data d'invio e non di ricezione, della lettera di richiesta dei documenti per l'accertamento dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere a immediate verifiche, circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e degli eventuali riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC);
- l'impresa aggiudicataria dovrà stipulare il contratto d'appalto, previa presentazione della relativa documentazione, nel termine assegnato dall'Amministrazione, pena la decadenza dell'aggiudicazione e l'applicazione delle altre sanzioni amministrative previste dalle leggi statali e regionali in vigore;
- non si potrà procedere alla stipula del contratto se il Responsabile del Procedimento e l'impresa appaltatrice non avranno concordemente dato atto, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 106, comma 3, del D.P.R. n.207/2010;
- l'aggiudicatario dovrà versare prima della stipula del contratto i diritti di segreteria;

- Le stazioni appaltanti, in sede di controllo, verificano il possesso del requisito di qualificazione per eseguire lavori attraverso il casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, ovvero attraverso il sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti per i contratti affidati a contraente generale. Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, le Stazioni Appaltanti procedono all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'articolo 6 comma 11. L'Autorità dispone altresì la sospensione da uno a dodici mesi dalla partecipazione alle procedure di affidamento.
- La documentazione da acquisire per la comprova del possesso dei requisiti dichiarati avverrà esclusivamente attraverso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici gestita con il sistema AVCPASS;
- in caso di più offerte presentate dallo stesso concorrente, le offerte successive alla prima sono considerate inesistenti; i plichi d'invio di queste ultime saranno aperti solo dopo la conclusione della gara al solo fine di recuperare la documentazione da restituire al concorrente, mentre rimarranno sigillate le buste contenenti l'offerta;
- tutte le spese contrattuali sono a carico dell'impresa aggiudicataria;
- tutti gli importi citati nel bando e nel disciplinare di gara si intendono IVA esclusa;
- l'aggiudicatario dovrà presentare, prima della stipula del contratto, un proprio piano operativo di sicurezza, ai sensi dell'articolo 131, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e dell'articolo 89, comma 1, lettera h), del D.Lgs. n.81/2008;
- Ai sensi dell'art. 26 - ter del D.L. n. 69/2013 (Legge n. 98/2013), modificato dal comma 3-bis del decreto-legge "mille proroghe 2015 (Legge n.11/2015) gli artt. 124 del codice e 140 del regolamento sono stati modificati prevedendo l'obbligo per la S.A. di un'anticipazione pari al 20 per cento al momento della sottoscrizione del contratto. Ciò vale per i contratti di appalto relativi a lavori e fino al 31 luglio 2016, in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, come stabilito dall'art.7 comma 1 del decreto -legge "mille proroghe 2016".
- Ai sensi del comma b dell'art. 26 del D.L. 66/2014,) le spese per la pubblicazione sui quotidiani di cui al secondo periodo del comma 5 dell'art. 122 del D.Lgs. n. 163/2006, saranno rimborsate dall'Aggiudicatario alla Stazione Appaltante entro 60 giorni dall'aggiudicazione. L'importo di Euro 2.074,00 sostenuto dalla Stazione Appaltante per la pubblicazione dell'estratto su due quotidiani, in conformità con la norma richiamata, dovrà essere rimborsato, dall'Aggiudicatario alla Stazione Appaltante nei termini di legge.

#### **17. Cause di esclusione dalla gara**

Oltre ai casi in precedenza già previsti dal presente disciplinare, saranno oggetto di esclusione dalla gara i concorrenti la cui documentazione di partecipazione e le offerte siano in contrasto con le prescrizioni essenziali del bando di gara e del presente disciplinare.

Ai sensi del comma 1-bis dell'art. 46 del Codice degli Appalti la Stazione Appaltante esclude i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal codice e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2-bis dell'art.38 del D.Lgs. n.163/2006 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria in misura non inferiore all'uno per mille, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui innanzi il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte (comma introdotto dall'art. 39, comma 1, legge n. 114 del 2014). Le disposizioni di cui all'art.38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara. E' escluso dalla gara il concorrente che non ha proceduto alla regolarizzazione degli elementi essenziali carenti; si procederà all'incameramento della cauzione esclusivamente nell'ipotesi in cui la mancata integrazione dipenda da una carenza del requisito dichiarato; nell'ipotesi in cui la cauzione provvisoria venga parzialmente escussa per il pagamento della sanzione, l'operatore economico avrà l'obbligo di reintegrarla e che la mancata reintegrazione costituisce causa di esclusione del concorrente dalla gara.

### **18. Trattamento dati personali**

Per la regolare presentazione delle offerte, ai concorrenti è richiesto di fornire dati, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n.196/2003, e s.m.i., recante il Codice in materia di protezione dei dati personali. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della citata normativa, l'Amministrazione fornisce le seguenti informazioni riguardanti il trattamento dei suddetti dati. In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti, si precisa che i dati inseriti nelle buste richieste con il presente disciplinare vengono acquisiti ai fini della partecipazione alla gara e dell'aggiudicazione. Il conferimento dei dati ha natura facoltativa; il rifiuto di fornire i dati richiesti dall'Amministrazione può determinare, a seconda dei casi, l'esclusione dalla gara stessa oppure la decadenza dall'aggiudicazione.

Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

I dati forniti dai concorrenti potranno essere comunicati: al personale dell'Amministrazione che cura il presente procedimento di gara ovvero a quello in forza ad altri uffici dell'Amministrazione stessa che svolgono attività ad esso attinente; a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti, che prestino attività di consulenza o assistenza in ordine alla presente procedura di gara; ai soggetti interni e/o esterni facenti parte della Commissione di gara, i cui nominativi saranno posti a disposizione degli interessati una volta costituita; ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, nei limiti consentiti dalla Legge n.241/1990 e s.m.i..

Relativamente ai suddetti dati, ai concorrenti, in qualità di interessati, vengono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del citato D.Lgs. n. 196/2003. Di norma, i dati forniti dalle imprese concorrenti non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili", ai sensi del D.Lgs. n.196/2003. In ogni caso, con la presentazione dell'offerta, ciascun concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali e/o societari secondo le modalità indicate precedentemente. Il titolare del trattamento dei dati, a cui può rivolgersi ciascun concorrente per l'esercizio dei suoi diritti, è il comune di Alberobello.

### **19. Pubblicazione**

La presente gara è pubblicata su:

- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- Albo Pretorio del Comune di Alberobello;
- Sito internet del Comune di Alberobello;
- Sito internet dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici;
- Sito Internet Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- Quotidiano a diffusione locale (per estratto del bando di gara);
- Quotidiano a diffusione nazionale (per estratto del bando di gara);

### **20. Definizione delle controversie**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Bari, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

*Alberobello 10.02.2016*

F.to Il Responsabile unico del Procedimento  
Nicola Sabatelli

F.to Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici  
Giuseppe Gabriele