

# COMUNE DI ALBEROBELLO

Area Tributi

## DISCIPLINARE DI GARA

Procedura aperta di affidamento dei servizi di supporto tecnico alla gestione, riscossione, rendicontazione ed accertamento del canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche temporanea e permanente (COSAP T/P), della Tari giornaliera (Tarig), dell'imposta comunale sulla pubblicità (ICP), dei diritti sulle pubbliche affissioni (DPA), nonché dell'attività di accertamento dell'imposta di soggiorno.

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esecuzione delle Delibere di Giunta Comunale n. 106 del 27.11.2013 e della Determina dirigenziale n. 276 del 09.05.2014

### RENDE NOTO

Che è indetta presso la sede di questo Comune gara pubblica per l'affidamento dei servizi in oggetto, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163.

**CIG 5753597272**

#### 1. Stazione appaltante

Comune di Alberobello - Prov. BA – Piazza del Popolo, 31, Alberobello, Prov. BA, Codice Postale 70011 - Tel. 080.4036226 – 080.4036251 - Fax 080.4325706 Sito internet: [www.comune.alberobello.gov.it](http://www.comune.alberobello.gov.it) e-mail: [tributi@mailcert.comune.alberobello.ba.it](mailto:tributi@mailcert.comune.alberobello.ba.it); [info@comune.alberobello.ba.it](mailto:info@comune.alberobello.ba.it)

#### 2. Oggetto della gara

Costituisce oggetto del presente appalto, l'affidamento, a mezzo gara pubblica, dei servizi di supporto alla gestione, rendicontazione, riscossione ed accertamento delle seguenti entrate:

- del Canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche temporaneo e permanente (COSAP) istituito ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs d. N. 446/97 e relativa TARI giornaliera;
- dell'imposta comunale sulla pubblicità (ICP) e
- dei diritti sulle pubbliche affissioni ai sensi del D. Lgs. n. 507/93, Capo I;
- servizio di supporto tecnico all'attività di accertamento dell'imposta di soggiorno, istituita ai sensi dell'art. 4 del D. Lgs. n. 23/2011 e relativa agli anni 2011 (II° semestre) – 2012 e 2013,

nonché degli altri servizi di supporto, così come previsti dal Capitolato Speciale d'Oneri.

### 3. Procedura di gara

Appalto di servizio, D. Lgs. 163/2006, con procedura aperta di aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 83 D.Lgs. 163/2006.

### 4. Valore del contratto

Il valore massimo complessivo stimato, comprensivo dell'eventuale periodo di proroga tecnica, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 163/2006, ammonta ad **€ 437.574,50 (Euro Quattrocentotrentasettemilacinquecentosettantaquattro/50), oltre IVA** come per legge.

Il valore del presente appalto posto a base di gara è di **€ 397.795,00 (Euro Trecentonovantasettemilasettecentonovantacinque/00), oltre IVA** e lo stesso è dato dalla sommatoria dei corrispettivi spettanti applicando alla media dei relativi gettiti dell'ultimo triennio 2011/2013 i corrispondenti compensi massimi, proponendo un aggio a base d'asta pari al **28%** per l'attività ordinaria dei tributi minori ed un aggio a base d'asta pari al **15%** per l'attività di accertamento sia dei tributi minori che dell'imposta di soggiorno; il tutto come di seguito indicato:

- da attività riscossione ordinaria COSAP T/P: **€ 224.000,00** (= € 160.00,00 x 5 annualità x aggio massimo a base d'asta **28,00%**);
- da attività riscossione ordinaria TARIG: **€ 4.200,00** (= € 3.00,00 x 5 annualità x aggio massimo a base d'asta 28,00%);
- da attività riscossione ordinaria ICP: **€ 42.000,00** (= € 30.000,00 x 5 annualità x aggio massimo a base d'asta 28,00%);
- da attività riscossione ordinaria ICP per n. 8 NUOVI IMPIANTI: **€ 29.120,00** (= € 20.800,00 x 5 annualità x aggio massimo a base d'asta 28,00%);
- da attività riscossione ordinaria DPA: **€ 33.600,00** (= € 24.000,00 x 5 annualità x aggio massimo a base d'asta 28,00%);
  
- da attività di accertamento COSAP T/P: **€ 3.750,00** (= € 5.000,00 x 5 annualità x aggio massimo a base d'asta **15,00%**);
- da attività di accertamento TARIG: **€ 375,00** (= € 500,00 x 5 annualità x aggio massimo a base d'asta 15,00%);
- da attività di accertamento ICP: **€ 2.250,00** (= € 3.000,00 x 5 annualità x aggio massimo a base d'asta 15,00%);
- da attività di accertamento DPA (affissioni abusive): **€ 1.500,00** (= € 2.000,00 x 5 annualità x aggio massimo a base d'asta 15,00%);
- da attività di accertamento imposta di soggiorno: **€ 4.500,00** (= € 30.00,00 annualità 2011 x aggio massimo a base d'asta 15,00%);
- da attività di accertamento imposta di soggiorno: **€ 15.000,00** (= € 100.00,00 annualità 2012 x aggio massimo a base d'asta 15,00%);
- da attività di accertamento imposta di soggiorno: **€ 15.000,00** (= € 100.00,00 annualità 2013 x aggio massimo a base d'asta 15,00%);
- da attività di accertamento imposta di soggiorno: **€ 22.500,00** (= € 150.000,00 periodo espletamento dell'appalto x aggio massimo a base d'asta 15,00%).

I costi per gli oneri della sicurezza sono pari a zero (0,00).

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di prorogare il contratto per un periodo massimo di mesi 6 (sei), nelle more dell'espletamento della nuova gara ad evidenza pubblica.

## **5. Durata dell'appalto**

L'appalto avrà la durata di anni cinque (5). La decorrenza avrà inizio dalla stipula del contratto d'appalto. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla consegna anticipata del servizio, successivamente all'aggiudicazione definitiva e nelle more della sottoscrizione del contratto, al fine di non interrompere un pubblico servizio, senza che l'aggiudicatario possa sollevare eccezioni o opposizioni.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di prorogare il contratto per un periodo massimo di mesi 6 (sei), nelle more dell'espletamento della nuova gara ad evidenza pubblica.

## **6. Criteri di aggiudicazione**

La gara verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile in base ai seguenti elementi più dettagliatamente indicati nel successivo articolo 17:

- Progetto Tecnico di gestione del servizio   punti 70/100
- Offerta economica                                   punti 30/100

Non sono ammesse offerte in aumento. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, purché giudicata congrua e conveniente.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per la Ditta aggiudicataria; diventerà vincolante per l'Amministrazione Comunale solo dopo l'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

## **7. Soggetti ammessi alla gara**

Alla gara possono partecipare le imprese iscritte alla CCIAA per attività compatibili con l'oggetto dell'appalto. Sono ammessi a partecipare alla gara anche i raggruppamenti di imprese ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006. Le imprese che partecipano con un raggruppamento non possono partecipare con altri raggruppamenti o singolarmente alla gara, pena esclusione. L'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppate o che costituiranno i raggruppamenti e dovrà specificare i servizi che verranno assunti da ciascuna impresa. Dovrà inoltre essere indicata la composizione del raggruppamento, indicando a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo. L'impresa mandataria deve comunque possedere i requisiti in misura maggioritaria.

In caso di avvalimento dei requisiti di altra impresa dovrà essere prodotta la documentazione indicata all'articolo 49, comma 2, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

## **8. Luogo di esecuzione**

Comune di Alberobello(BA)

## **9. Documentazione**

La documentazione relativa alla gara può essere visionata on line sul sito Web dell'Ente o richiesta presso l'Area Tributi del Comune di Alberobello, nelle ore d'ufficio e previo appuntamento telefonico nel termine massimo del 18.06.2014.

- Ufficio Tributi del Comune di Alberobello e-mail: [tributi@mailcert.comune.alberobello.ba.it](mailto:tributi@mailcert.comune.alberobello.ba.it); [info@comune.alberobello.ba.it](mailto:info@comune.alberobello.ba.it) - Tel. 080.4036226 – 080.4036251 - Fax 080.4325706

## **10. Termine - Indirizzo di ricezione - Operazioni di gara**

L'offerta e la documentazione richiesta dovranno essere redatte in lingua italiana e pervenire in busta chiusa entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 23/06/2014, direttamente all'Ufficio Protocollo dell'Ente, a mezzo servizio postale con raccomandata A.R., di corrieri autorizzati, od anche a mano, e siglato sui lembi di chiusura, indirizzato al Comune di Alberobello – Area Tributi – Piazza del Popolo, 31 – 70011 Alberobello (BA).

Sul frontespizio dovrà essere indicato il nominativo dell'impresa concorrente, comprensivo di indirizzo e recapito, nonché la dicitura *"Procedura aperta di affidamento dei servizi di supporto tecnico alla gestione, riscossione, rendicontazione ed accertamento del canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche temporanea e permanente (COSAP T/P), della Tari giornaliera (Tarig), dell'imposta comunale sulla pubblicità (ICP), dei diritti sulle pubbliche affissioni (DPA), nonché dell'attività di accertamento dell'imposta di soggiorno"*.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione nel tempo utile, specificatamente indicato, ovvero pervenga non integro o non perfettamente sigillato.

Detto plico dovrà contenere n. 3 buste separate, chiuse e sigillate, siglate sui lembi di chiusura, con le modalità di seguito riportate in maniera dettagliata e riportare, oltre all'indirizzo del mittente, del titolo dell'appalto, la dicitura:

- 1- Busta n. 1- Documentazione Amministrativa;
- 2- Busta n. 2- Progetto tecnico di gestione;
- 3- Busta n. 3- Offerta Economica.

Le operazioni di gara avverranno secondo le seguenti modalità:

1. L'apertura del plico, contenente le buste 1, 2 e 3 avverrà in forma pubblica, presso la sede Comunale, il giorno e l'ora indicata nel Bando di gara al punto IV.3.6).

La Commissione Giudicatrice verificherà, nella prima seduta pubblica, la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa contenuta nella busta 1 ed elencherà i soggetti concorrenti che potranno accedere alle successive fasi di gara. Si procede, quindi, alla verifica ex art. 48 D. Lgs. 163/2006, richiedendo ad un numero di offerenti non inferiori al 10% delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta, il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.

2. Successivamente, in data che verrà comunicata a mezzo fax e/o p.e.c. almeno 3 (tre) giorni prima, si procederà all'apertura, in seduta pubblica, anche delle buste contenenti l'offerta tecnica che saranno valutate in una o più sedute riservate, assegnando i relativi punteggi.

3. Per l'apertura delle buste contenenti l'Offerta Economica (busta 3) l'Ente inviterà a partecipare alla seduta pubblica, sempre a mezzo fax e/o p.e.c. almeno 3 (tre) giorni prima, le società concorrenti ammesse a tale fase di valutazione. La Commissione Giudicatrice darà lettura dei punteggi parziali attribuiti alle singole offerte tecniche e procederà all'apertura della busta n. 3 contenente l'offerta economica valorizzando, in termini di punteggio, quanto offerto. Solo in caso di situazioni di controllo e/o collegamento tra due o più imprese concorrenti, si procederà all'apertura della eventuale busta

contenente documenti utili a dimostrare che le offerte non siano imputabili ad un unico centro decisionale. Verrà quindi redatta la graduatoria provvisoria indicando il concorrente che avrà conseguito il maggiore punteggio totale e si procederà, infine, alla determinazione della soglia di anomalia ex art. 86 D.lgs 163/2006 e all'eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse, previo procedimento ex artt. 87 ed 88 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

La Commissione Giudicatrice procederà all'aggiudicazione provvisoria anche in presenza di una sola offerta valida.

## **11. Cauzione**

**A) Provvisoria:** I partecipanti, pena l'esclusione, dovranno, prestare cauzione provvisoria dell'importo di **€ 7.956,00 (Euro Settemilanovecentocinquantasei/00)**, pari al 2% dell'importo posto a base di gara, nelle forme e modalità previste dall'art. 75 del d.lgs 163/2006, da costituirsi in uno dei seguenti modi:

- Versamento alla tesoreria comunale mediante conto corrente Iban IT31A0833841320090000001038;
- assegno circolare intestato all'Ente Appaltante;
- polizza fideiussoria costituita ai sensi e con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006., predisposta sulla base dello schema tipo approvato con D.M.A.P. n. 123 del 12/03/2004. Detta fideiussione dovrà obbligatoriamente ed espressamente prevedere, pena l'esclusione, la clausola della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 – comma 2 – del Codice Civile, oltre alla operatività entro 15 giorni dalla semplice richiesta dell'Amministrazione.

**B) Definitiva:** L'aggiudicatario dovrà rilasciare una cauzione definitiva pari al 10% del valore del contratto.

## **12. Validità dell'offerta**

L'offerente è vincolato alla propria offerta per il periodo di 180 giorni dalla scadenza della presentazione dell'offerta medesima.

## **13. Requisiti di capacità economica e finanziaria**

I concorrenti, ai fini della dimostrazione della capacità finanziaria ed economica, devono possedere i seguenti requisiti minimi:

- 1) Possesso di due dichiarazioni (da allegare alla documentazione amministrativa), rilasciate da istituti bancari ai sensi dell'art. 41, comma 1, lett. a) del d. lgs. 163/2006 (in caso di RTI tale documentazione dovrà essere presentata da tutte le ditte componenti il raggruppamento);
- 2) Dichiarazione concernente il fatturato specifico relativo a servizi inerenti il settore oggetto di gara, effettuato negli ultimi tre esercizi finanziari non inferiore all'importo posto a base di gara.

Per il raggruppamento di imprese ex art. 37 del D.Lgs. 163/2006 i requisiti di capacità economica e finanziaria dovranno essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento di imprese nel suo insieme, ad esclusione delle referenze bancarie, che dovranno essere presentate da tutte le ditte

componenti il raggruppamento. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

#### **14. Requisiti di capacità tecnica**

Le imprese concorrenti ai fini della dimostrazione della capacità tecnica - professionale di cui all'art. 42 del D.Lgs. 163/2006 dovranno dimostrare:

A) di aver realizzato, negli ultimi 3 anni dalla data di pubblicazione dell'appalto, servizi analoghi a quelli oggetto di gara in almeno 3 comuni di cui almeno 1 con popolazione uguale o superiore alla stazione appaltante;

B) Devono essere in possesso, alla data di pubblicazione del bando, della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme UNI EN ISO 9001:2008 in corso di validità.

Per il raggruppamento di imprese ex art. 37 del D.Lgs. 163/2006 i requisiti di capacità tecnica dovranno essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento, mentre il certificato di qualità UNI EN ISO 9001:2008 deve essere posseduto da tutte le società costituenti il raggruppamento di imprese. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

In caso di avvalimento dei requisiti di altra impresa dovrà essere prodotta la documentazione indicata all'articolo 49, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

#### **15. Modalità di presentazione delle offerte**

Ai fini della partecipazione al presente appalto, occorre attenersi alle prescrizioni di seguito indicate.

Le buste chiaramente contrassegnate dai nn. 1, 2 e 3, come sopra specificato, dovranno essere contenute in un unico plico chiuso, e siglato sui lembi di chiusura, sul quale deve essere apposta chiaramente, oltre l'indicazione del mittente e l'indirizzo del destinatario, la dicitura:

*"Procedura aperta di affidamento dei servizi di supporto tecnico alla gestione, riscossione, rendicontazione ed accertamento del canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche temporanea e permanente (COSAP T/P), dell'imposta comunale sulla pubblicità (ICP), dei diritti sulle pubbliche affissioni (DPA), nonché dell'attività di accertamento dell'imposta di soggiorno".*

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto per mezzo del servizio postale o recapitato a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune entro il giorno e l'ora indicate al precedente punto 11). Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione nel tempo utile, specificatamente indicato, ovvero pervenga non integro o non perfettamente sigillato come sopra descritto.

Al Presidente della commissione di gara è riservata la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara nel giorno fissato e di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti senza che gli stessi possano eccepire alcuna pretesa al riguardo.

In dettaglio:

**A. In apposita busta sigillata** e siglata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere apposta chiaramente la seguente dicitura: "**Busta n. 1 - Documentazione Amministrativa**" la ditta concorrente dovrà inserire, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

**I. Domanda di partecipazione alla gara** in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente redatta ai sensi degli artt. 38, 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, presentata unitamente a copia fotostatica della carta di identità valida del sottoscrittore.

**II. Dichiarazione sostitutiva**, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente redatta ai sensi degli artt. 38, 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, presentata unitamente a copia fotostatica della carta di identità valida del sottoscrittore, attestante quanto di seguito riportato, pena l'esclusione:

- 1) di aver preso piena ed integrale conoscenza del Bando, del Disciplinare di Gara e del Capitolato d'Oneri e di accettarne senza alcuna riserva tutte le condizioni;
- 2) di aver preso conoscenza dei regolamenti di applicazione delle entrate e dei servizi posti in gara, di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta economica e delle condizioni contrattuali; di aver tenuto conto degli oneri e degli obblighi che potranno derivare dalle normative vigenti e in particolare di essere in regola con la normativa vigente in materia di sicurezza sul lavoro e di aver tenuto conto nella determinazione dell'offerta economica degli oneri relativi agli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché alle condizioni di lavoro;
- 3) di essere iscritto nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. con oggetto sociale compatibile all'oggetto della gara;
- 4) di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, come appresso specificato:

a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 (*ora art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011*) o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (*art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011*); l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società

con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

**d)** che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

**e)** che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

**f)** che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

**g)** che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

**h)** nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

**i)** che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

**l)** che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;

**m)** nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248; (*disposizione abrogata, ora il riferimento è all'art. 14 del d.lgs. n. 81 del 2008*)

**m-ter)** di cui alla precedente lettera b) che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

**m-quater)** che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.



Ai fini del comma 1, lettera **m-quater**), il concorrente allega, alternativamente:

- a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

**n)** di applicare integralmente ai propri addetti i contenuti economico-normativi della contrattazione nazionale e di categoria del settore e di obbligarsi ad applicare tutte le norme previste secondo la legislazione italiana o quella del paese di residenza;

**o)** di non avvalersi dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 della Legge n. 266/2002, ovvero di essersi avvalsa di piani individuali di emersione ma il periodo di emersione si è concluso;

**p) Dichiarazione concernente il fatturato specifico** relativo a servizi inerenti il settore oggetto di gara, realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari;

**q) Dichiarazione attestante** di aver realizzato, negli ultimi 3 anni dalla data di pubblicazione dell'appalto, servizi analoghi a quelli oggetto di gara in almeno 3 comuni di cui almeno 1 con popolazione uguale o superiore alla stazione appaltante;

**r) Dichiarazione di possesso**, alla data di pubblicazione del bando, della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme UNI EN ISO 9001:2008 in corso di validità.

**III. Dichiarazione** con allegata copia fotostatica della carta d'identità valida del sottoscrittore, con la quale, ciascuno per suo conto, tutti gli amministratori muniti di rappresentanza o il procuratore, ovvero altri soggetti ivi indicati, attestino di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38 - lett. b), c) ed m-ter) - del D.Lgs. 163/2006;

**IV. Documentazione** attestante l'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo stimato dell'appalto con le modalità indicate dall'art. 11 del presente disciplinare di gara;

**V. Due referenze bancarie** ai sensi dell'art. 41, comma 1, lett. a) d.lgs. 163/2006;

**VI. Documentazione comprovante l'avvenuto versamento di € 35,00** quale contributo all'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi dell'art. 1 comma 65 e 67 della Legge 23.12.2005 n. 266 - codice identificativo gara **5753597272**;

Sono ammesse a presentare offerte anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, con le forme e modalità di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006.

In tal caso dovrà essere prodotta la dichiarazione di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006.

Inoltre, ciascuna impresa del raggruppamento dovrà presentare, oltre alla documentazione di cui ai punti precedenti, una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante l'insussistenza in capo alla ditta concorrente e, per essa, con riferimento ai requisiti personali, ai legali rappresentanti, delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006. Dovrà, inoltre, essere indicata la composizione del raggruppamento, indicando a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo. Dovranno, inoltre, essere indicate, in sede di offerta, le parti del servizio che saranno svolte dalla capogruppo o dagli altri membri di raggruppamento temporaneo.

**B. In apposita busta sigillata** e siglata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere apposta chiaramente la seguente dicitura: "**Busta n. 2 – Progetto tecnico di gestione**" contenente il progetto gestionale.

In detto progetto dovranno essere indicate in maniera dettagliata le modalità di gestione dei servizi oggetto della presente gara d'appalto, in conformità al capitolato d'onori ed ai criteri oggetto di valutazione sotto riportati, con particolare riferimento all'organizzazione dei servizi medesimi e dovrà essere esecutivo, cioè applicabile e realizzabile.

Saranno valutate le proposte migliorative ed innovative rispetto alla gestione tradizionale dei servizi suddetti.

**C. In apposita busta sigillata** e siglata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere apposta chiaramente la seguente dicitura: "**Busta n. 3 - Offerta Economica**" la società concorrente dovrà esprimere la propria offerta in competente bollo (€ 16,00). Detta offerta, redatta preferibilmente secondo lo schema predisposto dall'Ente in lingua italiana, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare dell'Impresa o dal Legale Rappresentante della Società, e accompagnata da documento di riconoscimento del sottoscrittore, dovrà contenere **la percentuale di aggio offerto**, rispetto all'aggio posto a base d'asta **pari al 28%** per l'attività ordinaria dei tributi minori e **pari al 15%** per l'attività di accertamento sia dei tributi minori che dell'imposta di soggiorno.

La percentuale di aggio offerta dovrà essere indicata con un massimo di 2 (due) cifre decimali e deve essere espressa in cifre e in lettere. In caso di discordanza tra la misura indicata in cifre e quella indicata in lettere sarà tenuta valida quella indicata in lettere.

In caso di raggruppamento di imprese costituito, l'offerta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della mandataria in caso di raggruppamenti costituendo l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate o che costituiranno i raggruppamenti.

Si avverte che oltre il termine di presentazione dell'offerta non resta valida nessuna offerta, anche sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente, non si farà luogo a gara di miglioria e non sarà consentita in sede di gara presentazione d'altra offerta.

Non sono inoltre ammesse, comportando con ciò l'immediata esclusione dalla gara:

- offerte espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- offerte non espresse secondo le prescrizioni del presente disciplinare;
- offerte che rechino abrasioni o correzioni nell'indicazione della misura espressa;

- offerte condizionate o con riserva.

La stazione appaltante invita, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati. Si riserva di escludere dalla gara quelle offerte che presentino irregolarità formali e non regolarizzate dietro esplicita richiesta della Stazione appaltante, tali da pregiudicare la parità dei concorrenti o la regolarità del procedimento di gara.

Ai sensi dell'art. 87 comma 4 del Codice l'operatore economico dovrà indicare i costi per la sicurezza da rischio specifico (o aziendale).

La busta contenente l'offerta economica non dovrà contenere altra documentazione.

## **16. Criteri di aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 81 e 83 del D.lgs. n. 163/2006, valutata in base agli elementi e con criteri di cui al presente disciplinare, con verifica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 86, comma 2, dello stesso decreto.

L'individuazione dell'impresa aggiudicataria del servizio verrà effettuata dalla Commissione giudicatrice, appositamente nominata, a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, in base agli elementi di valutazione di seguito indicati, per ciascuno dei quali è individuato il relativo punteggio massimo attribuibile:

- Progetto tecnico gestione **max 70 punti**
- Offerta economica **max 30 punti**

La procedura di valutazione delle offerte prevede le seguenti fasi di esame:

La Commissione giudicatrice procederà, in primo luogo, in seduta pubblica, alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti (busta n. 1), ai fini dell'ammissibilità.

In una seconda fase, sempre in seduta pubblica, la Commissione procederà all'apertura delle buste contenenti il progetto tecnico di organizzazione e di gestione (busta n. 2) al solo fine di verificare la regolarità formale della documentazione contenuta e, successivamente, in più sedute riservate, la Commissione procederà alla valutazione delle offerte tecniche tenendo conto degli elementi sopra specificati e riportati di seguito, per i quali la Commissione attribuirà il punteggio massimo a fianco di ciascuno indicato:

### **CRITERIO "A" struttura aziendale, procedure e strumenti - Punt**

<b>SUB-CRITERI</b>	<b>DESCRIZIONE</b>
<b>Struttura, metodi, attività di gestione e servizi migliorativi Punti 17</b>	capacità di intervento in remoto per la risoluzione dei problemi - organizzazione del servizio - graduazione dei servizi migliorativi proposti - servizi ad alto contenuto innovativo per l'Ente e per il Contribuente
<b>Qualità della architettura informatica Punti 8</b>	semplicità di accesso ai programmi - chiarezza delle schermate - interconnettività delle procedure informatiche dell'intera piattaforma dei tributi - sicurezza nella conservazione dei dati sensibili

### **CRITERIO "B" formazione e assistenza tecnica - Punt**

<b>SUB-CRITERI</b>	<b>DESCRIZIONE</b>
<b>Qualità e completezza dei servizi Punti 15</b>	presenza/assenza di forme di elaborazione in remoto delle banche dati tributarie - metodi e organizzazione del servizio - composizione del team professionale per l'espletamento del servizio
<b>Servizi di supporto alle soluzioni proposte Punti 10</b>	tipologie di servizi a supporto dei sistemi software per ogni tributo - interventi a supporto del personale dell'ufficio tributi per l'elaborazione degli atti - servizi di supporto in fase di previsione dei flussi tributari in sede di redazione dei bilanci - chiarezza e completezza delle informazioni sul programma dei servizi proposti - tempestività nella realizzazione dello start up del servizio - tempestività nella trasmigrazione dei dati dell'anagrafe tributaria in possesso dell'Ente - tempestività nella realizzazione della formazione del personale addetto all'ufficio tributi comunale

### **CRITERIO "C" tassa di soggiorno - Punt**

<b>SUB-CRITERI</b>	<b>DESCRIZIONE</b>
<b>Struttura, metodi, attività di gestione e servizi migliorativi Punti 5</b>	capacità di intervento in remoto per la risoluzione dei problemi - organizzazione del servizio - graduazione dei servizi migliorativi proposti - servizi ad alto contenuto innovativo per l'Ente.
<b>Software di gestione sull'imposta di soggiorno Punti 15</b>	Utilizzo di software: semplicità di accesso ai programmi - chiarezza delle schermate - interconnettività delle procedure informatiche dell'intera piattaforma dei tributi - sicurezza nella conservazione dei dati sensibili

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con la procedura di cui all'art. 55 del D. Lgs. 163/2006, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 81 e art. 83 del D. Lgs. 163/2006.

Per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa, la valutazione tecnica seguirà la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Per l'attribuzione dei punteggi si prenderanno in considerazione i parametri sopra riportati.

Allo scopo di rendere omogenea l'attribuzione dei punteggi alle diverse offerte, la Commissione procederà ad assegnare, per ogni sub-criterio delle tabelle precedenti, un giudizio tra i sei di seguito precisati, cui corrisponde un coefficiente. Il punteggio di ogni sub-criterio scaturirà dal prodotto tra il punteggio massimo attribuibile al sub-criterio stesso moltiplicato per il coefficiente relativo al giudizio assegnato. I giudizi e i coefficienti sono i seguenti:

SCARSO	MEDIOCRE	SUFFICIENTE	BUONO	OTTIMO	ECCELLENTE
<b>0-0,10</b>	<b>0,11-0,30</b>	<b>0,31-0,50</b>	<b>0,51-0,60</b>	<b>0,61-0,80</b>	<b>0,81-1,00</b>

La valutazione delle offerte sarà eseguita ad insindacabile giudizio di una Commissione Esaminatrice, all'uopo nominata dall'Ente appaltante.

La Commissione, senza aprire le buste contenenti l'offerta economica, formerà una graduatoria provvisoria in base ai punteggi attribuiti ai medesimi elaborati, a proprio insindacabile giudizio.

In una fase successiva, in seduta pubblica, la Commissione, aprirà le buste sigillate contenenti le offerte economiche (busta n. 3), procederà all'attribuzione dei relativi punteggi e, sommando detti ultimi punteggi a quelli riferiti agli elaborati tecnici, formerà la graduatoria.

Per l'attribuzione del punteggio relativo alla valutazione delle offerte economiche, la Commissione procederà all'assegnazione di punteggio, secondo la seguente tabella:

1) Percentuale di aggio offerta per l'attività ordinaria dei tributi minori (rispetto all'aggio a base d'asta 28%)	<b>Max 25 punti</b>
2) Percentuale di aggio offerta per l'attività di accertamento sia dei tributi minori che dell'imposta di soggiorno (rispetto all'aggio a base d'asta 15%)	<b>Max 5 punti</b>

Alle rispettive percentuali verranno assegnati i punteggi massimi attraverso la seguente formula:

$$V(a)_i = R_{max} / R_a$$

dove:

$R_{max}$  = Percentuale di aggio dell'offerta più conveniente e

$R_a$  = Percentuale di aggio offerto dal concorrente

Qualora più concorrenti conseguano uno stesso punteggio complessivo finale (offerta tecnica + offerta

economica) l'appalto sarà aggiudicato in favore del concorrente che avrà raggiunto il maggior punteggio complessivo nell'offerta tecnica. **Qualora anche tali punteggi siano paritari, la commissione procederà dapprima all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/24 mediante miglioria delle offerte da parte dei concorrenti e successivamente in caso di ulteriore parità al sorteggio.**

Successivamente la Commissione procederà alla verifica delle eventuali offerte anomale ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese concorrenti resta acquisita agli atti dell'Ente e non sarà restituita.

### **17. Aggiudicazione e contratto**

L'aggiudicazione della gara in oggetto sarà effettuata a favore dell'offerta che, in base al punteggio attribuito, risulterà quella complessivamente più vantaggiosa per l'Ente committente.

L'aggiudicatario dovrà presentarsi per la stipulazione del contratto alla data che sarà fissata dall'Amministrazione appaltante, presentando i documenti che saranno richiesti tra i quali la cauzione definitiva per tutta la durata dell'appalto.

Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali (bollo, diritti di segreteria, registrazione, ecc. nessuna esclusa) e il contratto sarà redatto in forma pubblica - amministrativa.

Ai sensi dell'art. 66 comma 7-bis del D. Lgs. n. 163/2006, così come introdotto dall'art. 26, comma 1, lettera a) del D.L. n. 66/2014, le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, ammontanti ad € 2.440,00, saranno rimborsate dall'Aggiudicatario alla Stazione Appaltante entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

### **18. Obblighi dell'aggiudicatario**

Dell'avvenuta aggiudicazione, verrà data comunicazione alla ditta aggiudicataria nelle forme previste dal D. Lgs. n. 163/2006.

Dopo l'aggiudicazione, la ditta sarà invitata a presentare quanto segue:

- cauzione definitiva come da Capitolato d'oneri;
- deposito spese di contratto, di registrazione, diritti di segreteria ed accessori, secondo le modalità indicate dall'ufficio comunale competente.

### **19. Cause di esclusione**

La stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal presente codice e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

### **20. Altre disposizioni**

Foro esclusivamente competente: T.A.R. Puglia - BARI

Per quanto non espressamente riportato nel presente Disciplinare di Gara, oltre alle norme specifiche in materia di gestione servizi, si fa riferimento alle altre disposizioni statali, regionali e comunali vigenti in materia, in quanto compatibili.

Responsabile del procedimento: Maria Punzi e-mail: m.punzi@comune.alberobello.ba.it, telefono: 080.4036226; fax: 080.4325706.

## **21. Segretezza dei dati**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, i dati comunicati dalle ditte partecipanti saranno oggetto di trattamento nel rispetto della legge al solo fine degli usi relativi alla gara di cui al presente disciplinare.

**II Responsabile del Servizio**

Dott.ssa Maria PUNZI