



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



San Marzano di S. Giuseppe



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Torre Santa Susanna



Locorotondo



Gioia del Colle

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

OGGETTO: "SMART-IN PUGLIA - COMMUNITY LIBRARY - BIBLIOTECA DI COMUNITA' - POR FESR PUGLIA 2014-2020, ASSE VI "TUTELA DELL'AMBIENTE E PROMOZIONE DELLE RISORSE NATURALI E CULTURALI", AZIONE 6.7 "INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO". GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO MISTO DI FORNITURE E LAVORI RELATIVO ALL'INTERVENTO DENOMINATO "BIBLIOCENTER - EX CONCERIA. BIBLIOTECA DI COMUNITA' DELLA CITTA' DI ALBEROBELLO". **BANDO DI GARA.**

1. CIG : 76950002E2; CPV : 39290000-1; Codice NUTS ITF47; CUP : B62F17000720006

2. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Alberobello – Settore Lavori Pubblici – Piazza del Popolo n. 31 – Tel. : 0804036239 – 08040363245 - CF: 82002610721 - sito internet: www.comune.alberobello.gov – posta elettronica certificata: protocollo@mailcert.comune.alberobello.ba.it – per il tramite della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni Montedoro, Via Skanderberg - 74020 Faggiano (TA) – CF: 90138150736

3. DETERMINAZIONE A CONTRARRE: Determina Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 1098 del 23/11/2018.

4. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ai sensi dell'art. 31 D.Lgs 50/2016 è il Geom. Giuseppe PALMISANO, funzionario del Settore Lavori Pubblici.

5. PROCEDURA DI GARA: Procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss) e art. 60 decreto legislativo n. 50 del 2016

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs 50/2016.

7. LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, ED IMPORTO DEI LAVORI:

Luogo di esecuzione: Alberobello (BA)

Descrizione: Opere edili e forniture di arredi e servizi finalizzati alla realizzazione di una biblioteca di comunità in due immobili di proprietà comunale ubicati in via Barsento. Gli interventi riguardano la "ex conceria", con annessa area verde pertinenziale, e il piano terra dell'attiguo edificio multipiano di recente realizzazione. I lavori a farsi prevedono opere di risanamento delle murature del fabbricato dell'"ex conceria" e la realizzazione di tramezzature a piano terra dell'edificio multipiano al fine di organizzare alcuni spazi destinati a sala lettura, sala di musica e ludoteca. Inoltre, al fine di collegare fisicamente i due immobili posti a quote diverse, si prevede una scala esterna in acciaio. Completa l'intervento un allestimento di arredi, forniture tecnologiche e servizi multimediali. Il tutto destinato ad innovare e incrementare in modo permanente l'offerta dei prodotti e servizi di fruizione culturale.

Il **valore complessivo** dell'appalto è pari a € **858.480,14**, oltre IVA, di cui € 846.054,45, soggetto a ribasso d'asta così suddiviso:

- € **597.850,51** riferiti alla prestazione principale (arredi, forniture tecnologiche e servizi multimediali) di cui:

Per arredi € 235.890,51

Per forniture tecnologiche e servizi multimediali € 357.960,00

- € **239.778,25** riferiti alla prestazione secondaria (lavori edili) CAT. OG2 cl. I

Si precisa che gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., ammontano ad:

- € 12.425,69 (€ 4.000,00 per le prestazioni principali ed € 8.425,69 per la prestazione



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Orial



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



Ginosa



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Putignano



Bitetto



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano

San Marzano
di S. Giuseppe

Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria

Torre Santa
Susanna

Locorotondo



Gioia del Colle

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

secondaria)

8. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: "a corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) del D.lgs. 50/2016 e dell'articolo 43, comma 6 del Regolamento Appalti DPR n° 207/2010 e ss.mm.ii..

9. TERMINE ESECUZIONE: L'appalto avrà la durata di **120 (centoventi) giorni**, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna e **120 (centoventi) giorni**, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio delle forniture e servizi.

10. DOCUMENTAZIONE: I documenti (bando e disciplinare di gara, modulistica, progettazione elaborati grafici, relazione tecnica giustificativa per l'utilizzo delle economie di gara, computo metrico, elenco prezzi unitari, cronoprogramma dei lavori, etc.) sono visionabili presso il COMUNE DI ALBEROBELLO – SETTORE LAVORI PUBBLICI - PIAZZA Del Popolo n. 31 – Tel. 0804036239 – 08040362450 - il lunedì, mercoledì e venerdì orari d'ufficio (10.00 - 12,00), nonché sul sito web istituzionale: www.comune.alberobello.gov e sul profilo del committente: <https://montedoro.traspare.com>.

11. SCHEMA TEMPORALE (TIMING DI GARA): vedi art. 5 dell'allegato regolamento disciplinante la gestione della gara telematica (vd. **Allegato- Regolamento gara telematica**).

Termine per la presentazione delle offerte ore 12:00 del 25.02.2019.

Prima seduta pubblica alle ore 10:00 dell'11.03.2019 c/o Sala Consiliare del Comune di Alberobello sita a primo piano del Palazzo Comunale ubicato in Piazza del Popolo 29, 70011 – ALBEROBELLO.

12. CAUZIONE: cauzione provvisoria a corredo dell'offerta pari al 2% (dueper cento) dell'importo del servizio, costituita, a pena di esclusione, secondo le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e secondo quanto specificato dal disciplinare di gara. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dal suddetto art. 103 del Codice.

13. MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO: L'appalto è finanziato con contributo del POR FESR 2014-2020, Asse VI, Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del Patrimonio Culturale", concesso al Comune di Alberobello con Determinazione Dirigenziale della Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia n. 109 del 21.2.2018, e fondi del bilancio comunale.

14. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Concorrenti di cui all'art. 45 D.Lgs. 50/2016, singoli o riuniti o consorziati ai sensi degli artt. 47 e 48 del medesimo D.Lgs. 50/2016, ovvero da concorrenti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, D.Lgs. 50/2016, nonché concorrenti con sede in Stati membri Unione Europea.

Non possono partecipare e, se del caso, saranno esclusi:

1. i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
2. sia il consorzio "stabile" o il consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. e) del D.lgs. 50/2016, sia la singola impresa consorziata indicata, in sede di offerta, nel caso di contestuale partecipazione;
3. i concorrenti partecipanti alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese e/o consorzio;
4. i concorrenti partecipanti alla gara contestualmente in forma individuale e in un raggruppamento temporaneo di imprese o in un consorzio;



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Orial



Roccaforzata

San Giorgio
Ionico

Ginosa



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Putignano



Bitetto



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



San Marzano di S. Giuseppe



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Torre Santa Susanna



Locorotondo



Gioia del Colle

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

5. i concorrenti inosservanti del divieto di associazione in partecipazione di cui al Codice, art. 48/9-10;

6. gli affidatari del relativo incarico di progettazione, un soggetto controllato, controllante o collegato al citato affidatario (le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dal cod. civ., art. 2359), i dipendenti del ripetuto affidatario, i suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico di progettazione e i loro dipendenti, nonché gli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti;

7. i concorrenti per i quali:

- sussistano i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016;
- sussistano le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- sussistano altre cause di esclusione previste dalla legge.

15. REQUISITI DI IDONEITA' E DI CAPACITA' ECONOMICA E TECNICA RICHIESTI: Per poter partecipare alla presente procedura di gara gli operatori economici devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, ai sensi dell'art. 83 del Codice dei contratti, di seguito indicati:

a) Requisiti di idoneità professionale:

a.1. iscrizione nel registro imprese della C.C.I.A.A. per attività inerente l'oggetto del presente appalto ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza. Le Cooperative dovranno essere iscritte all'Albo delle Società cooperative istituito con D.M. (Ministero delle Attività produttive) del 23/06/2004;

b) Requisiti di carattere economico-finanziario:

b.1. fatturato globale complessivo realizzato nel corso degli ultimi tre esercizi finanziari (2017, 2016, 2015) non inferiore a quello del presente appalto (dunque € 858.480,14 oltre iva). La prova di tale requisito dovrà essere documentata (dal solo operatore economico aggiudicatario dell'intervento) dai bilanci relativi al triennio di riferimento corredati di nota di deposito.

c) Requisiti di capacità tecnica:

c.1. riferiti alla prestazione principale: aver eseguito, con buon esito, negli ultimi tre anni - dalla data di pubblicazione del bando a ritroso - forniture analoghe a quella oggetto della prestazione principale, nei confronti di Enti Pubblici e/o privati, per un importo complessivo non inferiore a quello previsto nel presente appalto per la prestazione principale pari ad € 593.850,51 oltre Iva. L'operatore economico fornirà, a tal fine, già in sede di gara, e ai sensi dell'art. 86 co. 5 del Codice, un elenco delle principali forniture effettuate negli ultimi tre anni, distinto per arredi di importo pari a € 235.890,51 che per forniture tecnologiche e servizi multimediali pari ad € 357.960,00, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati). La prova di tale requisito dovrà essere documentata (dal solo operatore economico aggiudicatario dell'intervento) mediante i certificati di esecuzione, rilasciati da altri Enti Pubblici, attestanti che le forniture sono state regolarmente eseguite e che le stesse non hanno dato luogo a contenziosi. Ove le suddette forniture siano state eseguite a favore di committenti privati, dovrà essere prodotto il certificato di regolare esecuzione a firma del direttore di esecuzione.

c.2. riferiti alla prestazione secondaria (lavori edili): attestazione SOA nella categoria OG2 classifica I (per gli operatori economici qualificati SOA).

I concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia e aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati in base alla



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Orial



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



Ginosa



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Putignano



Bitetto



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



San Marzano
di S. Giuseppe



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Torre Santa
Susanna



Locorotondo



Gioia del Colle

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI:

- almeno una referenza bancaria;
- volume d'affari in lavori (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli articoli 79 e 83 del Regolamento;
- se operatore economico, il bilancio compilato in base alle norme del paese di appartenenza, dovrà riportare: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'articolo 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;

REQUISITI TECNICO-ORGANIZZATIVI:

- presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art. 87 del Regolamento;
- esecuzione di lavori nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;
- esecuzione di un singolo lavoro nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato articolo 83;

COSTO COMPLESSIVO sostenuto per il personale dipendente, non inferiore ai valori fissati dall'articolo 79, comma 10, del Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

DOTAZIONE STABILE DI ATTREZZATURA TECNICA secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del

Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

Il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'articolo 89 del d.lgs. 50/2016 può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione richiamata dall'articolo 89 del Codice.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - **a pena di esclusione** - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

16. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico- organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii..

17. TERMINE VALIDITA' OFFERTA: 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Orial



Roccaforzata



San Giorgio
Ionico



Ginosa



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Putignano



Bitetto



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



San Marzano
di S. Giuseppe



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Torre Santa
Susanna



Locorotondo



Gioia del Colle

Centrale unica di committenza c/o

L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

18. ASSICURAZIONI: Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione appaltante dai danni derivanti dal danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Tale assicurazione, per quanto concerne i rischi di esecuzione, deve essere stipulata per un massimale non inferiore all'importo del contratto di appalto. La polizza in parola deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari a € 500.000,00

Le suddette polizze dovranno essere prodotte dall'impresa prima della stipulazione del contratto d'appalto e almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori.

19. PUBBLICAZIONI: Il Bando, il disciplinare e la relativa modulistica sono pubblicati :

- G.U.R.I.
- G.U.C.E.
- Per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale;
- Per estratto su due quotidiani a diffusione locale;
- Sito web del Ministero Infrastrutture e trasporti – "Servizio Contratti Pubblici";
- Piattaforma ANAC;
- Albo Pretorio Comune di Alberobello (BA);
- Albo Pretorio Unione dei Comuni Montedoro;
- sito internet del Comune di Alberobello (<http://www.comunealberobello.gov.it>) e dell'Unione Montedoro (<https://montedoro.traspare.com>).

20. INFORMAZIONI TECNICHE: Geom. Giuseppe PALMISANO – Responsabile del Procedimento di gara - tel.: 080 4036245 - e-mail: g.palmisano@comune.alberobello.ba.it - casella PEC: protocollo@mailcert.comune.alberobello.ba.it

Tutte le comunicazioni riguardanti la gara, comprese eventuali variazioni o rettifiche al presente bando e/o alla documentazione allegata, saranno diramate mediante pubblicazione sul sito internet del Comune e dell'Unione Montedoro.

Alberobello, lì 10.01.2019

Il Responsabile del Procedimento
f.to Geom. Giuseppe PALMISANO

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Ing. Dante CONSOLI



Monteiasi



Montemesola



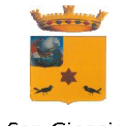
Monteparano



Orial



Roccaforzata



San Giorgio
Ionico



Ginosa



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Putignano



Bitetto