

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

OGGETTO: GARA DI APPALTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO CITTADINO PER ANNI DUE. PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE VANTAGGIOSA AI SENSI DEGLI ART: 60 e 95 del D.LGS 50/2016 e s.m.i. IN MODALITA' TELEMATICA BANDO DI GARA.

- 1. CIG :7984987BB7; CPV :77310000-6 ; CUP :B65D19000060004.**
- 2. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Alberobello – Settore Lavori Pubblici – Piazza del Popolo n. 31 – Tel. : 0804036239 – 08040363244 - CF: 82002610721 - sito internet: www.comune.alberobello.gov – posta elettronica certificata: protocollo@mailcert.comune.alberobello.ba.it – per il tramite della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni Montedoro, Via Skanderberg - 74020 Foggiano (TA) – CF: 90138150736
- 3. DETERMINAZIONE A CONTRARRE:** Determina Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 791 del 23/7/2019 .
- 4. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ai sensi dell'art. 31 D.Lgs 50/2016 è il p.Agr. Francesco Sorbilli, tecnico del Settore Lavori Pubblici.
- 5. PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss) e art. 60 e 95 decreto legislativo n. 50 del 2016
- 6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 60 e 95, comma 2, del D.Lgs 50/2016.
- 7. LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, ED IMPORTO DEI LAVORI:**
Luogo di esecuzione: Alberobello (BA)
Descrizione: Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico centro abitato , frazione Coreggia ed aree a verde di proprietà Comunale.
Il valore complessivo dell'appalto è pari a € 147.855,02, oltre IVA, così suddiviso:

	Quadro economico -Importo servizio di manutenzione	IVA	EURO
A.1	Importo a base d'asta soggetto a ribasso		143.548,56
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		4.306,46
A	Totale a1 + A2		147.855,02
B	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	IVA sul servizio	22%	32.528,10
A + B	Importo complessivo (A+B)		180.383,12

- 8. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** "a corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) del D.lgs. 50/2016 e dell'articolo 43, comma 6 del Regolamento Appalti DPR n° 207/2010 e ss.mm.ii..
- 9. TERMINE ESECUZIONE:** L'appalto avrà la durata di un biennio mesi ventiquattro , con decorrenza dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna del servizio e dell'effettivo avvio dei lavori .
- 10. DOCUMENTAZIONE:** I documenti (bando e disciplinare di gara, modulistica, progettazione elaborati grafici, relazione tecnica giustificativa per l'utilizzo delle economie di gara, computo metrico, elenco prezzi unitari, cronoprogramma dei lavori, etc.) sono





Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragnano



San Marzano
di S. Giuseppe



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Torre Santa
Susanna



Locorotondo



Gioia del Colle

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

visionabili presso il COMUNE DI ALBEROBELLO – SETTORE LAVORI PUBBLICI - PIAZZA Del Popolo n. 31 – Tel. 0804036239 – 08040362450 - il lunedì, mercoledì e venerdì orari d'ufficio (10.00 - 12,00), nonché sul sito web istituzionale: www.comune.alberobello.gov e sul profilo del committente: <https://montedoro.trasparenza.com>.

11. SCHEMA TEMPORALE (TIMING DI GARA): vedi art. 5 dell'allegato regolamento disciplinante la gestione della gara telematica (vd. **Allegato- Regolamento gara telematica**).

Termine per la presentazione delle offerte **ore 12,00 del giorno 20 Agosto 2019**

Prima seduta pubblica alle ore 12,00 del gio 26 Agosto 2019 Ufficio Tecnico del Comune di Alberobello in Piazza del Popolo 31, 70011 – ALBEROBELLO.

12. CAUZIONE: cauzione provvisoria a corredo dell'offerta pari al **2%** (dueper cento) dell'importo del servizio, costituita, a pena di esclusione, secondo le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e secondo quanto specificato dal disciplinare di gara. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dal suddetto art. 103 del Codice.

13. MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO: L'appalto è finanziato con fondi del bilancio comunale.

14. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Concorrenti di cui all'art. 45 D.Lgs. 50/2016, singoli o riuniti o consorziati ai sensi degli artt. 47 e 48 del medesimo D.Lgs. 50/2016, ovvero da concorrenti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, D.Lgs. 50/2016, nonché concorrenti con sede in Stati membri Unione Europea. Non possono partecipare e, se del caso, saranno esclusi:

1. i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
2. sia il consorzio "stabile" o il consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. e) del D.lgs. 50/2016, sia la singola impresa consorziata indicata, nel caso di contestuale partecipazione;
3. i concorrenti partecipanti alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese e/o consorzio;
4. i concorrenti partecipanti alla gara contestualmente in forma individuale e in un raggruppamento temporaneo di imprese o in un consorzio;
5. i concorrenti inosservanti del divieto di associazione in partecipazione di cui al Codice, art. 48/9-10;
6. gli affidatari del relativo incarico di progettazione, un soggetto controllato, controllante o collegato al citato affidatario (le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dal cod. civ., art. 2359), i dipendenti del ripetuto affidatario, i suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico di progettazione e i loro dipendenti, nonché gli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti;
7. i concorrenti per i quali:
 - sussistano i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016;
 - sussistano le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
 - sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
 - sussistano altre cause di esclusione previste dalla legge.



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Orial



Roccaforzata



San Giorgio
Ionico



Ginosa



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Putignano



Bitetto



Bitetto

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



San Marzano di S. Giuseppe



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Torre Santa Susanna



Locorotondo



Gioia del Colle



Montebelluno



Montemesola



Monteparano



Oriano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



Ginosa



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Putignano



Bitonto



Bitonto

15. REQUISITI DI IDONEITA' E DI CAPACITA' ECONOMICA E TECNICA RICHIESTI: Per poter partecipare alla presente procedura di gara gli operatori economici devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, ai sensi dell'art. 83 del Codice dei contratti, di seguito indicati:

a) Requisiti di idoneità professionale:

a.1. iscrizione nel registro imprese della C.C.I.A.A. per attività inerente l'oggetto del presente appalto ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza. Le Cooperative dovranno essere iscritte all'Albo delle Società cooperative istituito con D.M. (Ministero delle Attività produttive) del 23/06/2004;

b) Requisiti di carattere economico-finanziario:

b.1. fatturato globale complessivo realizzato nel corso degli ultimi cinque esercizi finanziari non inferiore a quello del presente appalto. La prova di tale requisito dovrà essere documentata (dal solo operatore economico aggiudicatario dell'intervento) dai bilanci (fatturato, etc);

c) Requisiti di capacità tecnica:

di aver eseguito direttamente il servizio di manutenzione e gestione del verde, con buon esito, negli ultimi cinque anni - dalla data di pubblicazione del bando a ritroso, nei confronti di Enti Pubblici e/o privati, per un importo complessivo non inferiore a quello previsto nel presente appalto per la prestazione in oggetto, oltre Iva. L'operatore economico dovrà autocertificare, a tal fine, già in sede di gara, e ai sensi dell'art. 86 co. 5 del Codice, un elenco dei servizi effettuato negli ultimi cinque anni, distinto con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati). La prova di tale requisito dovrà essere documentata in caso di aggiudicazione (dal solo operatore economico aggiudicatario dell'intervento) mediante i certificati di esecuzione, rilasciati da altri Enti Pubblici, attestanti che le forniture sono state regolarmente eseguite e che le stesse non hanno dato luogo a contenziosi. Ove le suddette forniture siano state eseguite a favore di committenti privati, dovrà essere prodotto il certificato di regolare esecuzione a firma del direttore di esecuzione.

I concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia e aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. In particolare, è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI:

- almeno una referenza bancaria;
- volume d'affari in lavori (espressa in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli articoli 79 e 83 del Regolamento;
- se operatore economico, il bilancio compilato in base alle norme del paese di appartenenza, dovrà riportare: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'articolo 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;

REQUISITI TECNICO-ORGANIZZATIVI:

- presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art. 87 del Regolamento;
- esecuzione di lavori nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti alla categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;
- esecuzione di un singolo lavoro nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato articolo 83;

COSTO COMPLESSIVO sostenuto per il personale dipendente, non inferiore ai valori fissati dall'articolo 79, comma 10, del Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

DOTAZIONE STABILE DI ATTREZZATURA TECNICA secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del

Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;

Il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'articolo 89 del d.lgs. 50/2016 può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione richiamata dall'articolo 89 del Codice.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - **a pena di esclusione** - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

16. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico- organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'ANAC con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii..

17. TERMINE VALIDITA' OFFERTA: 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

18. ASSICURAZIONI: Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione appaltante dai danni derivanti dal danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Tale assicurazione, per quanto concerne i rischi di esecuzione, deve essere stipulata per un massimale non inferiore all'importo del contratto di appalto. La polizza in parola deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio il cui massimale è pari a € 500.000,00

Le suddette polizze dovranno essere prodotte dall'impresa prima della stipulazione del contratto d'appalto e almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori.

19. PUBBLICAZIONI: Il Bando, il disciplinare e la relativa modulistica sono pubblicati :

- G.U.R.I.
- M.I.T.
- Piattaforma ANAC;
- Albo Pretorio Comune di Alberobello (BA);
- Albo Pretorio Unione dei Comuni Montedoro;
- sito internet del Comune di Alberobello (<http://www.comunealberobello.gov.it>) e dell'Unione Montedoro (<https://montedoro.trasparenza.gov.it>).

20. INFORMAZIONI TECNICHE: P. Agr. Francesco Sorbilli – Responsabile del



Avetrana



Carosino



Erchie



Foggiano



Fragnano



San Marzano di S. Giuseppe



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Torre Santa Susanna



Locorotondo



Gioia del Colle



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Orial



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



Ginosa



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Putignano



Bitetto

Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

Procedimento di gara - tel.: 080 4036245 - e-mail: f.sorbilli@comune.alberobello.ba.it -
casella PEC: protocollo@mailcert.comune.alberobello.ba.it

Tutte le comunicazioni riguardanti la gara, comprese eventuali variazioni o rettifiche al presente bando e/o alla documentazione allegata, saranno diramate mediante pubblicazione sul sito internet del Comune e dell'Unione Montedoro.

Alberobello, lì 22/7/2019

Il Responsabile del Procedimento
f.to p.Agr. Francesco Sorbilli

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Ing. Dante CONSOLI



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



San Marzano
di S. Giuseppe



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Maruggio



Manduria



Torre Santa
Susanna



Locorotondo



Gioia del Colle



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Orial



Roccaforzata



San Giorgio
Ionico



Ginosa



Sava



Torricella



Villa Castelli



Alberobello



Putignano



Bitetto