Comune di Alberobello
Città Metropolitana di Bari
Area IV^ Sviluppo del Territorio e Tributi

United Nations Educational,Scientific Cultural Organization
I Trulli di Alberobello 1996 - Iscritti sulla lista del Patrimonio Mondiale

AVVISO PUBBLICO

Comunicazione di avvio procedimento per rinnovo della concessione per il commercio su area pubblica e la vendita diretta dei prodotti agricoli (mercati, fiere e posteggi isolati), nonché per le attività artigianali, di somministrazione di alimenti e bevande e vendita della stampa (attività su chiosco).

La presente comunicazione, ai sensi dell'art. 8 della legge n. 241/90, riguarda la procedura di rinnovo delle concessioni pluriennali per il commercio su area pubblica aventi scadenza entro il 31/12/2020, prorogate per legge al 31/12/2021, e oggetto di tacito rinnovo per anni **dodici *(fino al 31/12/2032).***
In sintesi, ai sensi della legge n. 205/2017, art, 1, comma 1180; ai sensi del decreto-legge n. 34/2020, art. 181, comma 4-bis; ai sensi della DGR Puglia 1969 del 15/12/2020 recante la ratifica delle linee guida nazionali sui rinnovi di cui al DM 25/11/2020, le concessioni di posteggio *(ex decennali)* per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, la cui scadenza è stata prorogata più volte, da ultimo fino al 31 dicembre 2021, qualora non già riassegnate ai sensi dell'intesa sancita in sede di Conferenza unificata il 5 luglio 2012 ***(quindi se non già riassegnate tramite bando pubblico e aventi scadenza successiva al 31/12/2020)***, saranno rinnovate d'ufficio senza la necessità che il titolare presenti domanda.

Sono sottoposte a procedura di rinnovo le concessioni di aree pubbliche finalizzate all'esercizio di:

- ✓ commercio su area pubblica su posteggio in riferimento a mercati, fiere e posteggi isolati;
- ✓ attività artigianali;
- ✓ somministrazione di alimenti e bevande;
- ✓ vendita della stampa;
- ✓ vendita diretta da parte dei produttori agricoli;

Sono interessate dalla procedura di rinnovo le aziende titolari delle concessioni, sia che esercitino l'attività direttamente, sia che l'abbiano conferita in gestione ad altre aziende.

Il termine di conclusione dei procedimenti di rinnovo delle concessioni, salvo sospensione nei casi previsti dalla legge, avrà come fine ultimo il 31/03/2022, in virtù del termine dello stato di emergenza fissato al 31/12/2021, giusta legge 126 del 16/09/2021 di conversione del DM 105 del 23/07/2021, ovvero le stesse conservano la loro validità per i novanta giorni consecutivi alla dichiarazione di cessazione dello stato di emergenza *"31/03/2022"*. Sono fatte salve le date entro le quali è possibile la regolarizzazione delle posizioni così come previste dalle linee guida e di seguito specificate.

Affinché il Comune possa dare seguito al rinnovo, verificherà determinate condizioni, ovvero:

- **la regolarità contributiva al 31/12/2020 del tributo dovuto per l'occupazione di aree pubbliche COSAP e della TARIG,** del titolare *(proprietario d'azienda)* della concessione in scadenza. In caso di esito negativo della suddetta verifica, il titolare potrà regolarizzare la sua posizione entro il 31/12/2021;
- **Il possesso alla data del 31.12.2020 dei requisiti soggettivi, di onorabilità e professionali,** ove richiesti, di cui all'art. 71 del D. Lgs. 26 marzo 2010, n. 59;

COMUNE DI ALBEROBELLO

- **l'iscrizione nei registri camerali quale ditta attiva** nei termini indicati nelle linee guida ministeriali al **31/12/2020**. Il titolare potrà regolarizzare la sua posizione entro il 31/03/2022. ***(Il requisito di iscrizione può non essere posseduto all'avvio del procedimento di rinnovo solo nei casi di cui al punto 4 delle linee guida nazionali e comunque prima del 31/12/2020 (in sintesi): malattia certificata; gravidanza e puerperio certificati; assistenza a figli minori con handicap gravi come previsto dall'art. 33 della legge n. 104/92 e dall'art. 42 del d.lgs. n. 151/2001; successione mortis causa in corso di definizione),*** nonché dei requisiti aggiuntivi eventualmente previsti come obbligatori dalla normazione regionale di settore per l'assegnazione di posteggi liberi, giusta art.3 delle modalità regionali di espletamento delle procedure di rinnovo delle concessioni di posteggio per il commercio su area pubblica, rese in allegato alla DGR 1969/2020.

All'esercente che non risulti in possesso di uno o più requisiti per il rinnovo sarà notificata una comunicazione di soggettiva al fine della migliore partecipazione al procedimento finalizzato alla possibile decadenza della concessione.
L'amministrazione comunale si impegna ad effettuare velocemente i controlli presso gli Enti competenti. Nelle more del compimento di tutte le operazioni di controllo, l'esercente potrà continuare a sfruttare la concessione.
In caso di esito positivo delle verifiche, l'Amministrazione comunale rilascerà al titolare, in via telematica, un'annotazione con la specificazione della nuova scadenza della concessione.

*L'Amministrazione competente per i procedimenti di rinnovo delle concessioni di cui al presente avviso è il **Comune di ALBEROBELLO**.*
*Il responsabile del procedimento è la **Dott.ssa LIVIA SCHIAVONE**, in qualità di Responsabile dello **Sportello Unico Attività Produttive.***

Per ulteriori informazioni e per prendere visione degli atti contattare lo Sportello Unico Attività Produttive del Comune di ALBEROBELLO tramite e-mail ai seguenti indirizzi:
- PEC : protocollo@mailcert.comune.alberobello.ba.it

- Tel. 0804036246 - 0804036251

Per comunicazioni procedimentali usare l'indirizzo: settoretributi@comune.alberobello.ba.it

Il presente avviso viene pubblico all'albo pretorio, sul sito web comunale a valore di notifica, e ne verrà data ampia diffusione presso le attività interessate.

Ai sensi del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del d.lgs. n. 196/2003, il Comune, quale titolare del trattamento dei dati che verranno forniti in relazione alla procedura di cui al presente avviso, informa che tali dati verranno utilizzati unicamente ai fini della conclusione del presente procedimento finalizzato al rinnovo delle concessioni di pluriennali di suolo pubblico.
Il trattamento dei dati personali sarà effettuato mediante strumenti informatici e telematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Il Responsabile Suap – Attività produttive
Dott.ssa Livia Schiavone

COMUNE DI ALBEROBELLO